Załącznik do zarządzenia Nr 0050.97.2023
Burmistrza Miasta Skoczowa
z dnia 19 maja 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344.)

 **Burmistrz Miasta Skoczowa**

ogłasza, że przeznacza do zbycia, w trybie bezprzetargowym - w drodze zamiany, nieruchomość oznaczoną jako działka nr 991/2**,** położoną w Ochabach Wielkich, o powierzchni 0,0242 ha, zapisaną w KW nr BB1C/00052168/2, prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby w Gminie Skoczów, działka 991/2 znajduje się w jednostce 13MN (tereny zabudowy mieszkaniowej) oraz częściowo 5 KDD (tereny dróg dojazdowych). Działka nr 991/2 ma kształt nieregularny. Jest to grunt częściowo ogrodzony, zabudowany garażem wolnostojącym oraz wykorzystywanym jako teren zielony, część działki jest utwardzona kostką betonową. Nakłady te nie stanowią własności Gminy Skoczów. Przez działkę przebiegają sieci uzbrojenia terenu. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zagrodowej) oraz terenów rolniczych. Wartość nieruchomości została oszacowana na kwotę 15.498,00 zł (*słownie: piętnaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych*), w tym 23% podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta Skoczowa

**Mirosław Sitko**