Załącznik do zarządzenia Nr 0050.64.2023  
Burmistrza Miasta Skoczowa  
z dnia 24 marca 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt  6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344),

**BURMISTRZ MIASTA SKOCZOWA**

Ogłasza, że przeznacza do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1182/6 w Kiczycach o powierzchni 0,0103 ha, zapisaną w KW nr BB1C/00052370/1, prowadzoną przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie. Zgodnie z uchwałą nr XXXI/348/2017 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kiczyce, nieruchomość objęta jest jednostkami: 5MN,RM, dla której podstawowym przeznaczeniem terenu są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz częściowo KDD11 - tereny dróg publicznych klasy D. Działka nr 1182/6 ma kształt nieregularny (trójkąt o bokach: 16m x 22m x 36m). Ww. działka ze względu na swoją powierzchnię oraz kształt nie nadaje się do samodzielnego wykorzystania i graniczy tylko z jedną działką prywatną i działką gminną.

Cena nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1182/6 w Kiczycach, została ustalona na kwotę   
4 855,00 (*słownie: cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt pięć zł 00/ 100 zł, w tym 23% VAT).*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Burmistrz Miasta Skoczowa   **Mirosław Sitko** |