URZĄD MIEJSKI
w SKOCZOWIE
Rynek 1
43-430 Skoczów

Skoczów, dnia 11.05.2022r.

Wydział Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

WN.271.2.2022

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA ZAMÓWIENIE PUBLICZNE,
KTÓREGO WARTOŚĆ SZACUNKOWA NIE PRZEKRACZA KWOTY 130.000 ZŁ NETTO
według zarządzenia NR 0050.4.2021 Burmistrza Miasta Skoczowa z dnia 8 stycznia 2021 roku

CZĘŚĆ I

1. Nazwa i adres Zamawiającego:
   Urząd Miejski w Skoczowie
   Rynek 1,
   43-430 Skoczów
   tel. 33 85 33 854
   e-mail: um@um.skoczow.pl

2. Prowadzący postępowanie:
   - Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
     Marcin Dawid, tel.: 33 82 80 127
     e-mail marcin.dawid@um.skoczow.pl
   - Inspektor Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
     Izabela Staniek, tel.: 33 82 80 109
     e-mail izabela.staniek@um.skoczow.pl

3. Opis przedmiotu zamówienia:
   - sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4, zgodnie z wymogami:
     - ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 503),
     - Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021r., poz. 2404),
     - uchwały nr XXVII/317/2017 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 21 lutego 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4,
     - uchwały nr XX/224/2016 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoczów,
   - sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko, spełniającej wymagania wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
   - sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, spełniającej wymagania określone w § 11 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Zakres i wymagania co do przedmiotu zamówienia:
   - kontynuacja zagospodarowania ustalonego w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
   - analiza wniosków, w związku z którymi prowadzony jest projekt zmiany:
     - 16 sztuk dla obrębu nr 1
     - 40 sztuk dla obrębu nr 4
   - projekt planu powinien zawierać nazewnictwo, oznaczenia i systematykę spójną z nazewnictwem zastosowanym w innych obowiązujących miejscowych planach Gminy Skoczów - dostosowanie struktury i czytelności tekstu i rysunku planu do systematyki istniejących planów proponuje się przeprowadzić jako ustalenia robocze w trakcie sporządzania projektu planu (w celu ujednolicenia wydawanych wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego),

- uwzględnienie uwarunkowań wynikających z zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych do obszaru opracowania – tereny zainwestowane sąsiednich sołectw/gmin, kontynuacja układu komunikacyjnego, infrastruktury,
- wykonanie bilansu terenów,
- udział głównego projektanta w posiedzeniu Gminnej Komisji Urbanistycznej, Komisji Rady Miejskiej Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego, dyskusji publicznej oraz w sesji Rady Miejskiej, na której będzie uchwalany przedmiotowy plan.

Podsumowując, ze względu na charakterystykę terenu tj. jego znaczne zurbanizowanie, nie przewiduje się wprowadzania wielu zmian w stosunku do obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4. Celem opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4 jest (w miarę możliwości) uwzględnienie złożonych wniosków, a także sporządzenie rysunku planu odpowiadającego aktualnym standardom dokładnościowym, zgodnie z art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 503),

5. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do:
   - przedstawienia w formie pisemnej wyników oceny złożonych wniosków, które wpłynęły do dnia dzisiejszego i wpłyną po ogłoszeniu w prasie lokalnej o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
   - wnioski powinny zostać poddane analizie w oparciu o jednolite kryteria z uwzględnieniem w szczególności: położenia wnioskowanych terenów względem istniejącego układu osadniczego, istniejącego i projektowanego systemu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, ewentualnych kolizji z obszarem objętymi ochroną, uwarunkowań fizjograficznych, a także zgodności z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoczów ,
   - przygotowanie projektów wszystkich pism i dokumentów niezbędnych dla prawidłowego przeprowadzenia procedury planistycznej.

6. Opis części zamówienia:
   Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia:
   Zgodnie z harmonogramem.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu:
   O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
   - prowadzą działalność gospodarczą,
   - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują zasobami kadrowymi i technicznymi odpowiednimi do wykonywania zamówienia,
   - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
   - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postepowaniu.
   - Wykonawca dostarczy aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
   - w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędna wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca dostarczy referencje na wykonanie, co najmniej trzech usług odpowiadających swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia (plany zagospodarowania przestrzennego o ciągłej powierzchni minimum 200 ha), przy czym dla co najmniej jednej z tych usług, głównym projektantem była ta sama osoba, która zostanie wskazana jako główny projektant dla planu miasta Skoczowa obręb 1 i 4, z podaniem przedmiotu, dat wykonania i odbiorców,
   - do oferty należy dołączyć również wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1), wymagane oświadczenia (załącznik nr 2) oraz wykaz opracowań planistycznych (załącznik nr 3).

10. Wymagania dotyczące wadium.
Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia wadium.

11. Opis sposobu przygotowania oferty.
- każdy Wykonawca składa tylko jedna ofertę, w jednym egzemplarzu,
- ofertę należy sporządzić w języku polskim oraz wartość podać w walucie PLN, w formie pisemnej,
- oferta i załączniki ponumerowane, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta,
- wszystkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisująca ofertę,
- oferty należy składać w zamkniętej kopercie, która powinna zawierać następującą informację:

„NIE OTWIERAĆ"
POSTĘPOWANIE O WARTOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 130 000 ZŁOTYCH
sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4 - WN.271.2.2022

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w terminie do dnia **30.05.2022r**. w Urzędzie Miejskim w Skoczowie, Rynek 1, 43-430 Skoczów.
Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.05.2022r**. o godz. 13^{00} w siedzibie Zamawiającego, Rynek 1, pokój nr 27, II piętro. Otwarcie ofert jest jawne.

13. Kryteria wyboru oferty.
Wykonawca zostanie wybrany na podstawie złożonej najkorzystniejszej oferty tj. najniższej ceny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania przetargowego ze względu na rażąco niską lub wyższą niż środki przewidziane w budżecie, kwotę w ofercie.

14. Zawiadomienie o dokonanym wyborze.
Informacja o rozstrzygnięciu postępowania przetargowego zostanie ogłoszona na stronie BIP Zamawiającego.

15. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady.
Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonanie usługi wynosi 24 miesiące od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

16. Termin płatności.
Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne Wykonawcy w terminie do 14 dni od dostarczenia prawidłowej faktury lub rachunku do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym zgodnie z harmonogramem (załącznik nr 4).

CZĘŚĆ II

17. Ogólna charakterystyka terenu:
- położenie – centralna część gminy Skoczów,
- sąsiedztwo - od północy obręb 1 graniczy z obrębem 5, od strony północno-wschodniej z obrębem 2, od południa obręb 4 graniczy z sołectwem Bładnice Dolne, od strony zachodniej ze sołectwem Międzyświeć, od strony wschodniej ze sołectwem Harbutowice, styk obrębu 1 i 4 graniczy od strony zachodniej z sołectwem Wilamowice, a od strony wschodniej z obrębem 3,
- obszar opracowania – 315,3961 ha,
- funkcja wiodąca – mieszkalnictwo, uzupełniająca – usługi, przemysł,
- dostępność komunikacyjna – droga krajowa nr 81 do skrzyżowania z drogą ekspresową S52, dalej w kierunku ustronia droga wojewódzka nr 941, drogi powiatowe i drogi gminne, linia kolejowa,
- zagospodarowanie terenu – teren w części objęty ścisłą ochroną konserwatorską (około 30 ha) tj. historycznym układem urbanistycznym miasta, wpisanym do rejestru pod nr A-389/81, obejmującym obszar pomiędzy ulicami Objazdową i Targową oraz Mickiewicza i Wiślańską, w granicach strefy ochrony krajobrazu oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego (około 75 ha), która obejmuje przede wszystkim obszar terenów leśnych (około 46 ha), ścieżki pieszo-rowerowe, pomniki przyrody,

- inne istotne uwarunkowania mające wpływ na sposób zagospodarowania terenu:
  a) obiekty wpisane do rejestru zabytków:
  Kamienica ul. Cieszyńska nr 8 – A-556/2019
  Budynek ul. Fabryczna nr 5 – Muzeum - A-323/78
  Kościół ewangelicki św. Trójcy ul. Zofii Kossak – Szatkowskiej nr 74 - A-303/78
  Budynek ul. Kościelna nr 6/róg ul. Poprzeczna – A-337/78
  Kościół paraf. P.w. Śś. Piotra i Pawła, ul. Kościelna 10 - A-305/78
  Budynek Rynek 1 – Ratusz Miejski - A-322/78
  Kamienica Rynek 2 – Muzeum Św. Jana Sarkandra - A-338/78
  Kamienica Rynek 5/róg ul. Kościelna - A-344/78
  Kamienica Rynek 6 - Nr 996/69
  Kamienica Rynek 7 - A-325/78
  Kamienica Rynek 8 - A-326/78
  Kamienica Rynek 9 - A-342/78
  Kamienica Rynek 10/róg ul. Bielska - A-340/78
  Kamienica Rynek 12 - A-332/78
  Kamienica Rynek 13 - A-331/78
  Kamienica Rynek 14 - A-327/78
  Kamienica Rynek 15 - A-321/78
  Kamienica Rynek 16 – A-330/78
  Kamienica Rynek 17 – A-329/78
  Kamienica Rynek 18/róg ul. Ustrońska - A-339/78
  Kamienica Rynek 19 - A-328/78
  Kamienica Rynek 22 - A-341/78
  Budynek ul. Szpitalna nr 2 (dawny szpital) – A-324/78
  Kościół szpitalny (obecnie paraf. pw. Znalezienia Krzyża Św.) ul. Szpitalna nr 2 - A-304/78
  Zabytkowy układ urbanistyczny – A-389/81
  b) obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków:
  Budynek ul. Cieszyńska nr 2
  Budynek ul. Cieszyńska nr 4
  Budynek ul. Cieszyńska nr 6
  Budynek ul. Cieszyńska nr 8/róg Wałowa
  Budynek ul. Cieszyńska nr 9
  Budynek ul. Cieszyńska nr 10 – Remiza OSP
  Budynek ul. Cieszyńska nr 11
  Budynek ul. Cieszyńska nr 13
  Budynek ul. Cieszyńska nr 16
  Budynek ul. Cieszyńska nr 18
  Budynek ul. Cieszyńska nr 21 (dom Gustawa Morcinka),
  Budynek ul. Ciężarowa 4
  Budynek ul. Ciężarowa 13
  Budynek ul. Ciężarowa 23
  Budynek ul. Ciężarowa 31
  Budynek ul. Czarny Chodnik nr 1
  Budynek ul. Fabryczna 1
  Budynek ul. Fabryczna 2
  Budynek ul. Fabryczna 3
  Budynek ul. Katowicka 21
  Budynek ul. Katowicka 25
  Budynek ul. Kościelna nr 2
  Budynek ul. Kościelna nr 3
  Budynek ul. Kościelna nr 4
  Budynek ul. Kościelna nr 5
  Budynek ul. Kościelna nr 7
  Budynek ul. Kościelna nr 8
  Budynek ul. Kościelna nr 10 - plebania kościoła paraf. pw. św. Piotra i Pawła,
  Budynek ul. Kościelna nr 11
  Budynek ul. Krzywa nr 12
  Budynek ul. Krzywa nr 20
  Budynek ul. Krzywa nr 30
  Budynek ul. Leśna nr 1
  Budynek ul. Leśna nr 2
  Budynek ul. Leśna nr 4

Budynek ul. Leśna nr 5
Budynek ul. Leśna nr 2
Budynek ul. Łęgowa nr 1
Budynek ul. Łęgowa nr 2
Budynek ul. Łęgowa nr 3
Budynek ul. Łęgowa nr 4
Budynek ul. Łęgowa nr 6
Budynek pl. Mały Rynek nr 1
Budynek ul. Mennicza nr 2/róg ul. Św. Jana Sarkandra
Budynek ul. Mennicza nr 10
Budynek ul. Mennicza nr 16
Budynek ul. Mickiewicza nr 3 – Kino „Podhale"
Budynek ul. Mickiewicza nr 7
Budynek ul. Mickiewicza nr 9
Budynek ul. Mickiewicza nr 10 – Szkoła podstawowa nr 1
Budynek ul. Mickiewicza nr 11 - Gimnazjum nr 4, Zespół Szkół nr 3
Budynek ul. Mickiewicza nr 11/róg ul. Szkolna -sala gimnastyczna gimnazjum
Budynek ul. Mickiewicza nr 12 –Szkoła podstawowa nr 9, Gimnazjum nr 6
Budynek ul. Mickiewicza nr 13/róg ul. Polna
Budynek ul. Mickiewicza nr 14 – Poczta
Budynek ul. Mickiewicza nr 17 – Biblioteka publiczna
Budynek ul. Mickiewicza nr 19
Budynek ul. Mickiewicza nr 21
Budynek ul. Mickiewicza nr 22
Budynek ul. Mickiewicza nr 23
Budynek ul. Mickiewicza nr 25
Budynek ul. Mickiewicza nr 26
Budynek ul. Mickiewicza nr 32
Budynek ul. Mickiewicza nr 33
Budynek ul. Mickiewicza nr 35
Budynek ul. Mickiewicza nr 36 – Dom Pomocy Społ. Dla Dzieci
Budynek ul. Mickiewicza nr 39
Budynek ul. Mickiewicza nr 40
Budynek ul. Mickiewicza nr 41
Budynek ul. Mickiewicza nr 42
Budynek ul. Mickiewicza nr 43
Budynek ul. Mickiewicza nr 45
Budynek ul. Mickiewicza nr 47
Budynek ul. Mickiewicza nr 49
Budynek Dworca Kolejowego PKP ul. Mickiewicza
Budynek dyżurnego ruchu przy dworcu kolejowym PKP ul. Mickiewicza
Budynek ul. Ks. Jana Ewangelisty Mocko nr 1
Budynek dawnego spichlerza ul. Ks. Jana Ewangelisty Mocko nr 2 (ob. Hurtowni „Wodnik")
Budynek ul. Ks. Jana Ewangelisty Mocko nr 3
Budynek ul. Ks. Jana Ewangelisty Mocko nr 4
Budynek ul. Ks. Jana Ewangelisty Mocko nr 5
Budynek ul. Ks. Jana Ewangelisty Mocko nr 6
Budynek ul. Podkępie nr 1 – Biblioteka Pedagogiczna
Budynek ul. Podkępie nr 5
Budynek ul. Podkępie nr 7
Budynek ul. Podkępie nr 9
Budynek ul. Podkępie nr 16
Budynek ul. Polna nr 1/róg Mennicza
Budynek ul. Potok nr 2/róg ul. Stalmacha
Fontanna z Trytonem, Rynek
Kamienica Rynek 3
Kamienica Rynek 6
Kamienica Rynek 11/róg ul. Fabryczna
Kamienica Rynek 20
Kamienica Rynek 21
Budynek ul. Sarkandra nr 2
Budynek ul. Sarkandra nr 3
Budynek ul. Sarkandra nr 5

Budynek ul. Sarkandra nr 6
Budynek ul. Szkolna nr 4/róg Mennicza
Budynek ul. Szkolna nr 7
Budynek ul. Szkolna nr 10
Budynek ul. Szkolna nr 12
Budynek ul. Szpitalna nr 1
Budynek ul. Szpitalna nr 6
Budynek ul. Szpitalna nr 7 (dom Gustawa Morcinka)
Budynek ul. Targowa nr 11/róg Ks. Jana Ewangelisty Mocko
Budynek ul. Ustrońska nr 1
Budynek ul. Ustrońska nr 2
Budynek ul. Ustrońska nr 2a
Budynek ul. Ustrońska nr 3
Budynek ul. Ustrońska nr 4 + oficyna
Budynek ul. Ustrońska nr 4a
Budynek ul. Ustrońska nr 5
Budynek ul. Ustrońska nr 6
Budynek ul. Ustrońska nr 7
Sklep obok kaplicy - przed budynkiem nr 7a ul. Ustrońska (przy moście)
Budynek ul. Ustrońska nr 9
Budynek ul. Ustrońska nr 14
Budynek ul. Ustrońska nr 16
Budynek ul. Ustrońska nr 17 (w wojew. ewidencji błędny nr 15)
Budynek ul. Ustrońska nr 19
Budynek ul. Ustrońska nr 32
Budynek ul. Wałowa nr 5
Budynek ul. Wałowa nr 10
Budynek ul. Wałowa nr 13
Budynek ul. Wiślańska nr 19
Budynek ul. Wiślańska nr 30
Budynek ul. Wiślańska nr 32
Budynek ul. Wiślańska nr 31
Budynek ul. Wiślańska nr 34
Budynek ul. Wiślańska nr 42
Budynek ul. Wiślańska nr 64
Budynek ul. Wiślańska nr 68
Budynek ul. Wiślańska nr 70
Budynek ul. Zamkowa nr 2
Budynek ul. Zamkowa nr 2a
Budynek ul. Zamkowa nr 4
Dom ul. Górny Bór nr 11

Obiekty sakralne

Krzyż przydrożny kamienny przy posesji nr 17 ul. Cieszyńska
Kaplica wnękowa przy posesji ul. Fabryczna nr 8
Kapliczka ul. Polna/róg ul. Mickiewicza (przy Gimnazjum nr 4)
Kaplica koło budynku nr 7a ul. Ustrońska (przy moście)
Figura bł. Jana Sarkandra ul. Mickiewicza obok Domu Pomocy /róg ul. Górny Bór

Parki i cmentarze

„Stary" cmentarz rzymsko-katolicki parafii pw św. Piotra i Pawła z 1873r., ul. Cieszyńska
„Stary" cmentarz ewangelicki z 1859r., ul. Cieszyńska
„Nowy" cmentarz ewangelicki z 1911r., ul. Cieszyńska

Stanowiska archeologiczne

Stanowisko archeologiczne nr 1 – układ urbanistyczny Skoczowa, średniowiecze – w Krajowej Ewidencji Stanowisk Archeologicznych nr 108-45/9 (A-389/81)

c) obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4 uchwalony uchwałą nr XXII/261/2004 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 24 czerwca 2004 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4.

18. Dla przedmiotu zamówienia należy wykonać:

- projekt planu w wersji tradycyjnej tj. ustalenia planu w postaci projektu uchwały wraz z rysunkiem planu w wersji kolorowej w skali 1:2000 oraz w wersji elektronicznej umożliwiającej prezentację – komplet do przedstawienia na sesji Rady Miejskiej celem uchwalenia,

- plik w wersji elektronicznej w postaci ZIPX przeznaczony do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego,
- 5 egzemplarzy rysunku planu w wersji kolorowej w skali 1:2000,
- dokumentację formalno - prawną – 2 egz. (oryginał i kopia) – skompletowane po uchwaleniu planu (przekazane do 3 dni po uchwaleniu planu),
- rysunek planu w skali 1:2000 w wersji kolorowej, w standardzie przeznaczonym do stałej ekspozycji na ścianie (zawieszka jako druk na płótnie)
- ustalenia planu + rysunek planu (w standardzie TIFF z georeferencją w rozdzielczości 300 dpi) oraz prognozę oddziaływania na środowisko w postaci elektronicznej na CD,
- rysunek na CD w postaci elektronicznej w formacie DXF, GML (wskazane EWMAPA lub inne programy kompatybilne), dla każdej pozycji z legendy założona odrębna warstwa (umożliwiające wydruk oddzielnie każdej warstwy) oraz w formacie shapefile, w którym dla każdego obiektu (jednostki planu, stref, zasięgów, obszarów, zabytków, itd.) uzupełnione dane opisowe obejmujące m.in. oznaczenie (nazwę) jednostki, strefy, np. 6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz powierzchnię.
- materiały robocze (szczególnie rysunki planu) w wersji tradycyjnej (papierowej) na każdym etapie opracowania (kolejne wersje projektu w trakcie konsultacji) oraz rysunki planu w postaci wydruku papierowego do uzgodnień dla instytucji, które tego wymagają – nie dopuszcza się przekazywanie materiałów do konsultacji tylko w wersji elektronicznej na CD.

19. Materiały wejściowe:
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoczów (uchwała nr XX/224/2016 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 21.06.2016 r.),
- ekofizjografia podstawowa dla obszaru Gminy Skoczów z 2007r.,
- obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXII/261/2004 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 24.06.2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4,
- wnioski złożone do planu,
- podkład mapowy - mapa ewidencyjna i mapa zasadnicza w formacie GML i DXF.

Załączniki:
1. formularz ofertowy,
2. oświadczenia Wykonawcy,
3. wykaz opracowań planistycznych,
4. harmonogram rzeczowo – finansowy,
5. uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa obręb 1 i 4,
6. wypis i wyrys z obowiązującego MPZP dostępny na stronie: https://sip.gison.pl/skoczow
7. wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dostępny na stronie: https://sip.gison.pl/skoczow

BURMISTRZ
Mirosław Siłko