Burmistrz Miast
Skoczowa

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.119.2021

Burmistrza Miasta Skoczowa

z dnia 17 czerwca 2021 r.

Burmistrz Miasta Skoczowa

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr **1097**, obręb **2** w **Skoczowie**, przy ul. Sportowej, o powierzchni **0,2979 ha**, zapisanej w KW nr BB1C/00087231/9 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczowa obręb 3, przy rzece Wisła, zatwierdzonym uchwałą nr XXI/246/2016 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 23 sierpnia 2016 r., nieruchomość jest objęta jednostką **1U** – zabudowa usługowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej gminnej – ul. Sportowej, ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 70 m na 40 m. Przez działkę przebiegają liczne sieci podziemnego uzbrojenia terenu – energetyczna wysokiego napięcia, wodociągowa, ciepłownicza, telekomunikacyjna.

Pierwszy przetarg odbył się dnia 29.10.2020 r, a drugi dnia 08.04.2021 r.

Cena wywoławcza wynosi **165 000,00 zł**, tj. **55,39 zł/m²** (w tym 23% podatku VAT).

Wadium wynosi **16 500,00 zł**. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 sierpnia 2021 r. o godz. 11:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Skoczowie, Rynek 3, III piętro.

Wadium w ww. wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Skoczowie nr **08 8126 0007 0000 2381 2000 0050** prowadzone w **Banku Spółdzielczym w Skoczowie**. Za wpłacenie wadium uznaje się wpływ należności na konto Urzędu najpóźniej **w dniu 06.08.2021 r.**

Wadium wpłacone przez podmiot, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałe wadia zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni roboczych, na wskazane konto.

W przetargu mogą wziąć udział podmioty, które wpłacą wadium w wyznaczonym terminie oraz przedłożą komisji przetargowej dowód tożsamości, a w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru. Pełnomocnicy muszą przedstawić pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego. Przetarg wygrywa podmiot, który zaoferuje najwyższą cenę. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz koszty opłaty sądowej ponosi nabywca. Okazanie nieruchomości odbywa się na wniosek i koszt osoby zainteresowanej.

Burmistrz Miasta Skoczowa zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem 33 82 80 158.

Burmistrz Miasta Skoczowa

Mirosław Sitko