

Prognoza oddziaływania na środowisko

**projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego
dla fragmentu miasta Skoczowa, obręb 1, przy ul. Ustrońskiej,
obejmującego działki nr 219/2 i 219/4**

**zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie przystąpienia
do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu
miasta Skoczowa, obręb 1, przy ul. Ustrońskiej, obejmującego działki nr 219/2 i
219/4, nr XX/225/2020 z dnia 21 października 2020r.**

Zespół autorski:

Archimedes – Paweł Duś, Bielsko-Biała

Opracowanie:

mgr Alicja Borowicz - kierownik zespołu autorów prognozy

Alicja Borowicz

mgr inż. Katarzyna Wykręt

Katarzyna Wykręt

luty 2021

SPIS TREŚCI:

1.	Wstęp	2
1.1	Przedmiot opracowania	2
1.2	Podstawa formalno-prawna opracowania	2
1.3	Materiały wykorzystane	3
2.	Cel, zakres i metodyka opracowania	3
3.	Ustalenia i cele projektu planu	3
4.	Opis środowiska terenu objętego ustaleniami planu	4
4.1	Położenie, powierzchnia i ukształtowanie terenu.	4
4.2	Budowa geologiczna	5
4.3	Warunki hydrogeologiczne	5
4.4	Hydrografia	5
4.5	Warunki przyrodnicze, gleby	5
5.	Ocena stanu i funkcjonowania środowiska, jego odporności i zdolności do regeneracji	6
6.	Prognoza dalszych zmian w środowisku wynikająca z projektowanego przeznaczenia terenów	8
7.	Przewidywane oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko i długoterminowe na środowisko będące efektem realizacji rozwiązań planu.	8
8.	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu.	9
9.	Ocena skutków realizacji ustaleń planu dla środowiska	9
9.1	Zanieczyszczenie powietrza	9
9.2	Wytwarzanie odpadów	9
9.3	Odprowadzenie ścieków	9
9.4	Korzystanie z zasobów środowiska	10
9.5	Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą	10
9.6	Zmiany krajobrazu	10
9.7	Emisja hałasu	10
9.8	Emisja pól magnetycznych	10
9.9	Ryzyko wystąpienia poważnych awarii	10
9.10	Środowisko biologiczne	10
10.	Ocena rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych analizowanego projektu planu	11
10.1	Zgodność projektowanego zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym	11
10.2	Zgodność projektowanego zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	12
10.3	Zgodność projektowanego zagospodarowania terenów z przepisami prawa ochrony środowiska	12
10.4	Ocena skutków realizacji planu dla form ochrony przyrody oraz obszarów chronionych	13
10.5	Ocena zagrożeń dla środowiska i zdrowia ludzi	13
11.	Ocena możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie rozwiązań, które wynikają z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	13
12.	Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	14
13.	Wnioski końcowe	14
14.	Streszczenie	14

Załącznik graficzny do prognozy oddziaływania na środowisko.

1. Wstęp

1.1 Przedmiot opracowania

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczów, obręb 1, przy ulicy Ustrońskiej obejmującego, działki nr 219/2 i 219/4, opracowanego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr XX/225/2020 z dnia 21 października 2020 r.

1.2 Podstawa formalno-prawna opracowania

- Ustawa z dnia 3 października 2008r.o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021, poz. 247).

ponad to przepisy zawarte w:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021, poz. 741).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 poz. 1219).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020, poz. 55).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2021, poz. 779).
- Ustawa z dnia 25 sierpnia.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020, poz. 471 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2021, poz.624).
- Ustawa z dnia 4 grudnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2021, poz. 716).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. 2020, poz. 470).
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2017, poz. 1161 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. 2020, poz. 2028).
- Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (Dz. U. 2020, poz. 1439).
- Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. 2015, poz. 774,1688).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r.o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282).
- Ustawa z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2018 poz. 1398 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 8 października 2019r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2019, poz. 1931),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. 2018, poz. 119),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2012r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2012, poz. 1109, tekst jednolity Dz. U. 2014, poz. 112).
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/EC z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny oddziaływania pewnych planów i programów na środowisko.
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG.
- Dyrektywa Rady 96/61/WE z dnia 24 września 1996r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania i kontroli zanieczyszczeń.
- Dyrektywa Rady 2002/49/WE z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie ocen i zarządzania hałasem w środowisku.

1.3 Materiały wykorzystane

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoczów-Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „Teren” Sp. z o.o., Łódź, 2016r.
- Gmina Skoczów – opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – Biuro Planowania Przestrzennego, Bielsko-Biała, 2007r.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczów, obręb 1, przy ulicy Ustrońskiej, obejmujący działki nr 219/2 i 219/4 – projekt do fazy uzgodnień, Pracownia ARCHIMEDES – Paweł Duś, Bielsko-Biała, 2021r.
- Program Ochrony Środowiska dla gminy Skoczów na lata 2015-2018 z perspektywą do roku 2022 - Zakład Analiz Środowiskowych Eko-precyzja, Skoczów 2015r.
- Stan środowiska w województwie śląskim - raporty WIOŚ, 2018r.
- Podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:1000.

2. Cel, zakres i metodyka opracowania

Celem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczów, obręb 1, przy ulicy Ustrońskiej. Projekt planu ma na celu wyznaczenie terenów o przeznaczeniu podstawowym: tereny zieleni urządzonej, tereny parkingu oraz tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetycznej i komunikacyjnej.

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalony został zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w art. 51 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 52 wymienionej ustawy informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko opracowane zostały stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu. Prognoza została sporządzona w oparciu o identyfikację, analizę i ocenę potencjalnych skutków związanych z realizacją ustaleń planu. Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych. Zakres prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo WOOŚ.411.3.2021.AB) i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Cieszynie (pismo ONS.ZNS 522-2/1/21).

3. Ustalenia i cele projektu planu

Ustalenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego zawarte są w 5 kolejnych rozdziałach tekstu uchwały obejmujących: postanowienia ogólne, przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem, ustalenia szczegółowe planu dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ich zagospodarowania i warunków zabudowy, stawki procentowe oraz ustalenia końcowe. Realizacja projektu zmiany planu ma na celu umożliwienie remontu i przebudowy parkingu, wyznaczenie terenu komunikacji (umożliwiającego dojazd), utrzymanie terenu zieleni urządzonej oraz terenu infrastruktury elektroenergetycznej.

W projekcie planu, w granicach terenu objętego zmianą, wyznaczono tereny o następujących symbolach:

ZP – teren zieleni urządzonej;

IE – teren infrastruktury technicznej - elektroenergetycznej;

KDp – teren parkingu;

KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

Łączna powierzchnia terenu objętego zmianą planu wynosi **0,35 ha**.

Parking zajmuje powierzchnie **0,06 ha**.

Tereny komunikacji – **0,11 ha**.

W przeznaczeniu dopuszczalnym terenu zieleni urządzonej **ZP** umożliwiono realizację:

- placów zabaw,
- terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych,
- zieleni towarzyszącej ciekom wodnym,
- ciągów pieszych, ścieżek rowerowych,
- sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i przeciwpowodziowej;

Dla terenu obiektów i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej **IE** w przeznaczeniu dopuszczalnym przewidziano realizację:

- zieleni urządzonej,
- sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.

W przeznaczeniu dopuszczalnym terenu parkingu **KDp** umożliwiono realizację:

- zieleni urządzonej,
- zieleni izolacyjnej,
- ciągów pieszych, ciągów pieszo-jezdnych, ścieżek rowerowych,
- sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

W przeznaczeniu dopuszczalnym terenu drogi publicznej klasy dojazdowej **KDD** umożliwiono realizację:

- parkingów,
- ciągów pieszych, ciągów pieszo-jezdnych, ścieżek rowerowych,
- sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dla analizowanego obszaru, uchwalonym, uchwałą nr XXII/261/2004 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 24 czerwca 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skoczowa – obręb 1 i 4 w obszarze objętym zmianą planu wyznaczone zostały tereny o następującym przeznaczeniu podstawowym:

- tereny zieleni urządzonej o symbolu **ZP**,
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych o symbolu **WS**.

Analizowany teren sąsiaduje bezpośrednio (zał. graf. nr 1) z terenami zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej (U.MW), ciekim o nazwie Bładnica oraz ulicą Ustrońską. W projekcie utrzymano dotychczasowe przeznaczenie podstawowe zasadniczej części terenu obejmującej, tereny zieleni urządzonej nadwodnej. Zmianie uległy ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów części terenów zieleni, gdzie wprowadzono tereny parkingu (funkcjonującego w tym terenie), wyznaczono teren infrastruktury technicznej elektroenergetycznej (obiekt również istniejący) oraz fragment drogi dojazdowej usprawniający dostęp komunikacyjny. W projekcie określono zasady zagospodarowania i warunki zabudowy dla nowo wyznaczonych terenów ZP, KDp, IE oraz KDD

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoczów teren objęty zmianą planu, zlokalizowany jest w terenach oznaczonych symbolem **MŚ** oznaczającym tereny zabudowy śródmiejskiej.

Dla całego obszaru objętego projektem zmiany wprowadzono w uchwale zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

4. Opis środowiska terenu objętego ustaleniami planu

4.1 Położenie, powierzchnia i ukształtowanie terenu.

Analizowany projekt planu obejmuje fragment miasta Skoczowa przy ulicy Ustrońskiej zlokalizowany w niewielkiej odległości od ścisłego centrum miasta Skoczowa, w obrębie mezoregionu – Dolina Górnej Wisły, południową jego granicę stanowi ciek Bładnica, uchodzący bezpośrednio do Wisły.

Granice terenu określono w załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu. Jego powierzchnia to – 0,35 ha.

Rzeźba terenu reprezentuje typ równiny krajobrazu den dolin i równin akumulacyjnych, nie stwarza ograniczeń dla realizacji zagospodarowania.

4.2 Budowa geologiczna

Gmina Skoczów położona jest na pograniczu dwóch jednostek geologicznych, którymi są;

- Zapadlisko Przedkarpackie (obejmujące północną część gminy)
- Zewnętrzne Karpaty Fliszowe (obejmujące południową część gminy, w tym miasto).

W budowie geologicznej biorą udział trzy formacje geologiczne: karbońska, paleogenowa i czwartorzędowa.

W obszarze objętym projektem planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

4.3 Warunki hydrogeologiczne

Gmina Skoczów należy do dwóch regionów hydrogeologicznych:

- regionu przedkarpackiego, podregionu przedkarpacko - śląskiego (część północna gminy),
- regionu karpackiego, podregionu zewnątrzno-karpackiego (część środkowa i południowa).

W podregionie zewnątrzno-karpackim występują dwa poziomy wodonośne, tj. w starszym podłożu kredowo-trzeciorzędowym w warstwach piaskowców i łupków oraz w utworach czwartorzędowych-piaskach i żwirach.

W utworach fliszowych poziom wodonośny ma charakter nieciągły i zmienną głębokość.

Zwierciadło wód czwartorzędowych ma charakter przeważnie napięty, lokalnie swobodny. W obrębie większych dolin rzecznych (Wisły) występuje na głębokości 0,5 – 2 m lokalnie do 6 m.

Wody te izolowane są od powierzchni warstwą zbudowaną z utworów spoistych słabo i półprzepuszczalnych. Drugi horyzont wody gruntowej występuje na głębokości około 18 m. Jest to poziom wydajniejszy i o lepszej jakości wód.

Przez gminę Skoczów w osi północ-południe przebiega granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 347 – Dolina kopalna rzeki Górna Wisła. Jest to zbiornik czwartorzędowy, porowy, o średniej głębokości ujęć wody 8 m p.p.t., o czystych wodach zaliczanych do klasy Ic.

Analizowany obszar leży w granicach GZWP Nr 347.

4.4 Hydrografia

Obszar gminy należy do zlewni rzeki Wisły. Wody z terenu objętego projektem planu odprowadzane są do Bładnicy, która jest lewobrzeżnym dopływem Wisły. Jej źródła zlokalizowane w rejonie północnych stokach wzgórza Kowalok. Całkowita długość potoku wynosi około 12,5 km. Powierzchnia zlewni 42,1 km². Koryto potoku jest uregulowane i częściowo obwałowane.

Teren projektu planu w części przylegającej do ciek należy do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w wypadku wystąpienia wysokich stanów wód o prawdopodobieństwie Q 1% oraz zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie Q0,2%.

4.5 Warunki przyrodnicze, gleby

Objęty projektem planu teren położony w strefie śródmiejskiej koncentracji zabudowy. Środowisko naturalne uległo tu przekształceniu w wyniku działalności człowieka, są to obszary zurbanizowane. Swoistą granicę stanowi ciek Bładnica, wzdłuż którego utrzymano ciąg zieleni stanowiący jego otulinę.

4.6 Warunki klimatyczne

Zgodnie z podziałem Polski na dzielnice klimatyczne R. Gumińskiego (1948r.) gmina Skoczów leży w obrębie karpackiej dzielnicy klimatycznej, w piętrze klimatu umiarkowanie ciepłego. Ścierają się tu masy powietrza kontynentalnego i polarno – morskiego. Duży wpływ na zmiany pogodowe mają występujące w rejonie góry. Typowymi dla rejonu czynnikami klimatycznymi uznawanymi za niekorzystne są: silne wiatry fenowe w okresie wczesnej wiosny i późnej jesieni, występowanie inwersji termicznych i mgieł w dolinach, późne przymrozki wiosenne, obfite opady śniegu, długotrwałe, nawalne opady deszczu w czerwcu i lipcu.

4.7 Obszary i obiekty przyrodnicze oraz kulturowe podlegające ochronie

Teren objęty analizowanym projektem planu leży w obrębie ponadregionalnego korytarza ornitologicznego - „Lasy Beskidu Śląsko-Żywieckiego”.

Nie występują tu inne obszary i obiekty przyrodnicze podlegające ochronie.

Cały obszar planu znajduje się w granicach staromiejskiego układu urbanistycznego Skoczowa, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-389/81 na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 27 marca 1981 r., KL. IV-5340/22/81.

5. Ocena stanu i funkcjonowania środowiska, jego odporności i zdolności do regeneracji

Obszar opracowania zaliczany jest do grupy krajobrazów kulturowych. Występują tu tereny ukształtowane i użytkowane przez człowieka. Ich równowaga utrzymywana jest dzięki celowym zabiegom. Jakość środowiska uzależniona jest od poziomu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, stanu czystości wód podziemnych i powierzchniowych, klimatu akustycznego. Źródłami zanieczyszczeń powietrza są: emisje przemysłowe, komunikacyjne oraz niskie emitery związane z paleniskami domowymi.

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska Departament Monitoringu Środowiska Regionalny Wydział Monitoringu w Katowicach opublikował Raport 2020 – Stan środowiska w województwie śląskim. W publikacji tej przedstawiono analizę problemów identyfikowanych na podstawie badań i ocen realizowanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska na poziomie wojewódzkim. Wykorzystano w nim wyniki badań monitoringowych z lat 2016 – 2018.

Na podstawie pomiarów i w oparciu o dostępne wyniki modelowania rozprzestrzeniania zanieczyszczeń została opracowana „Roczna ocena jakości powietrza w województwie śląskim w 2018 roku dla następujących substancji: SO₂, NO₂, NO_x, CO, C₆H₆, O₃, pyłu zawieszonego PM₁₀, zawartości Pb, As, Cd, Ni i B(a)P w pyłe zawieszonym PM₁₀ oraz dla pyłu PM_{2,5} (Raport o stanie środowiska -2018).

Wyniki oceny jakości powietrza na terenie województwa śląskiego

Strefa śląska	Ochrona zdrowia										Ochrona roślin		
	SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	B(a)P	CO	As	Cd	Ni	Klasa ogólna strefy	SO ₂ NO _x	O ₃	Klasa ogólna strefy
2010	C	A	C	A	C	A	A	A	A	C	A	C	D2
2018	A	A	C	A	C	A	A	A	A	C	A	C,D2	D2

Źródło: Raporty o stanie środowiska WIOŚ – Katowice.

W wyniku przeprowadzonej **oceny jakości powietrza w kryteriach ochrony zdrowia** dla strefy śląskiej obejmującej miasto Skoczów w 2018r. uzyskano wyniki wskazujące na **klasę C**. Klasę C wyznacza się jeżeli stężenia zanieczyszczeń na badanym terenie przekraczały poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy powiększone o margines tolerancji w przypadku, gdy margines jest określony. W odniesieniu do kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia stwierdzone zostały w strefie śląskiej ponadnormatywne stężenia substancji: pył zawieszony PM₁₀, benzo(a)piren w pyłe PM₁₀ oraz pył zawieszony PM_{2,5}. Pozostałe wartości zanieczyszczeń takich jak: dwutlenek azotu, benzen, ołów, tlenek węgla, arsen, kadm, nikiel i ozon utrzymywały się w klasie A, co oznacza konieczność utrzymania jakości powietrza na tym samym lub lepszym poziomie. Dla klasy C niezbędne jest opracowanie programu ochrony powietrza dla pyłu zawieszonego. Główną przyczyną wystąpienia przekroczeń pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} i benzo(a)pirenu w okresie zimowym jest emisja z indywidualnego ogrzewania budynków, w okresie letnim bliskość głównej drogi z intensywnym ruchem, emisja wtórna zanieczyszczeń pyłowych z powierzchni odkrytych, np.: dróg, chodników, boisk oraz niekorzystne warunki meteorologiczne, występujące podczas powolnego rozprzestrzeniania się emitowanych lokalnie zanieczyszczeń w związku z małą prędkością wiatru (poniżej 1,5 m/s). Wyniki pomiarów stężenia benzenu wskazują, że średnioroczny poziom emisji tego związku, pozostaje w ścisłym związku z emisją benzenu z procesów energetycznego spalania paliw, w szczególności z wyeksploatowanych małych jednostek grzewczych

i palenisk domowych, gdzie nie ma możliwości sterowania procesem (ograniczenie emisji produktów niezupełnego spalania).

Ze względu na **ochronę roślin**, jak i w latach wcześniejszych w strefie śląskiej, uzyskano wyniki wskazujące na **klasę C i D2**. Klasa C i D2 oznacza przekroczenia poziomu docelowego oraz poziomu celu długoterminowego ozonu wyrażonego jako AOT 40. Klasę D2 wyznacza się jeżeli stężenia ozonu na jej terenie przekraczały poziom celu długoterminowego. Przyczyną wystąpienia przekroczeń ozonu jest napływ zanieczyszczenia z innych obszarów oraz oddziaływanie naturalnych źródeł emisji lub zjawisk naturalnych nie związanych z działalnością człowieka. Główną przyczyną wystąpienia przekroczeń dwutlenku azotu jest emisja ze źródeł liniowych (komunikacyjnych). Wg kryterium ochrony roślin na 41% powierzchni strefy śląskiej występuje przekroczenie poziomu docelowego ozonu określonego za pomocą parametru AOT40 (5 lat), a w całej strefie jest przekroczony poziom celu długoterminowego (AOT40).

W celu poprawy jakości powietrza, tj. osiągnięcia poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pulapu stężenia ekspozycji realizowany jest we wszystkich strefach w województwie śląskim Program ochrony powietrza przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr V/47/5/2017 z dnia 18 grudnia 2017r. oraz Uchwała antysmogowa w sprawie wprowadzenia ograniczeń na terenie województwa śląskiego w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr V/36/5/2017 z dnia 7 kwietnia 2017r. Zarówno Program jak i Uchwała mają na celu opracowanie działań naprawczych mających, których realizacja doprowadzi do poprawy jakości powietrza.

Analiza opadów w 2017r wykazała w przypadku 39% próbek „kwaśne deszcze”, czyli opady o wartości pH poniżej 5,6. W porównaniu z rokiem ubiegłym stwierdzono spadek (42%) ilości kwaśnych deszczy w próbkach dobowych opadów.

Roczny sumaryczny ładunek jednostkowy badanych substancji zdeponowany na obszar województwa śląskiego w 2017 wyniósł 62,0 kg/ha i był wyższy niż średni dla całego obszaru Polski o 30,5%. W porównaniu z rokiem ubiegłym nastąpił wzrost rocznego obciążenia o 15,1%, przy wyższej średniorocznej sumie wysokości opadów o 59,0 mm (o 7,6%).

Spośród badanych substancji, szczególnie ujemny wpływ, na stan środowiska, mogą mieć kwasotwórcze związki siarki i azotu, związki biogenne oraz metale ciężkie.

Wyniki klasyfikacji wód powierzchniowych w 2018 roku wykazały, że w dalszym ciągu największy wpływ na ocenę stanu/potencjału ekologicznego wód w województwie śląskim miały elementy biologiczne. Ocena stanu jednolitych części wód powierzchniowych województwa śląskiego badanych w 2018 roku wykazała zły stan wód górnej Wisły oraz jej dopływów. Stan/potencjał ekologiczny wód Wisły do ujścia Bładnicy określono jako umiarkowany. Stan chemiczny – poniżej dobrego. W ocenie spełniania wymagań obszarów chronionych - fragmentów jednolitych części wód powierzchniowych wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia w 2017 roku wody Wisły do ujścia Bładnicy spełniały wymagania. Natomiast wody Wisły od ujścia Bładnicy do Zbiornika Goczałkowice zarówno w kryterium fizykochemicznym jak i mikrobiologicznym nie spełniały wymogów. Wskaźnikiem decydującym było przekroczenie poziomu manganu.

Wody podziemne terenu miasta należą do Jcwpd nr 162. Wody Jcwpd nr 162 zaliczane są do klasy jakości od II (w części pd) do – III i IV (w części pn zbiornika). W 2018r. wody podziemne nie były badane na terenie powiatu cieszyńskiego.

Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i dostępnych dla ludzi pomiary dopuszczalnych pól elektromagnetycznych wykonywane są ustawowo przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w systemie trzyletnim. Badania prowadzone są w zakresie natężenia składowej elektrycznej pola elektromagnetycznego w przedziale częstotliwości od 3 MHz do 3000 MHz (3 GHz), dla której dopuszczalny poziom pól elektromagnetycznych wynosi 7 V/m. W Skoczowie pomiary prowadzone są w punkcie przy ul. Morcinka. Uzyskana wartość poziomu natężenia pola w 2018 r. wynosiła 0,87 V/m (przy średnim natężeniu pola dla tego rodzaju terenów 0,68 V/m).

6. Prognoza dalszych zmian w środowisku wynikająca z projektowanego przeznaczenia terenów

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie miała ograniczony wpływ na środowisko. Wynika to z faktu, że analizą objęto niewielki teren, który wykorzystywany już był zgodnie z projektowanym przeznaczeniem. Projektowany parking będzie miał powierzchnię zaledwie 0,06 ha, co powoduje, że nie będzie zaliczany do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Projektowana zmiana umożliwi wprowadzenie terenu komunikacji (drogi dojazdowej – łącznika), remont i modernizację parkingu, przy zachowaniu terenów zieleni urządzonej oraz określeniu zasad zagospodarowania tych terenów.

Realizacja projektu planu spowoduje:

- zapewnienie dostępności komunikacyjnej,
- poprawę warunków parkowania,
- modernizację i rozbudowę sieci infrastruktury technicznej,
- zachowanie terenów zieleni urządzonej,
- zachowanie zieleni nadwodnej.

7. Przewidywane oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko i długoterminowe na środowisko będące efektem realizacji rozwiązań planu.

Konsekwencją realizacji założeń projektu planu będą różnorodne sposoby oddziaływania na środowisko. Oddziaływanie to będzie uzależnione od rodzaju i intensywności wprowadzonego zainwestowania różnego od przyrodniczego. W przypadku analizowanego projektu największe znaczenie ma niewielka powierzchnia terenu objętego zmianą oraz utrzymanie w części terenu istniejących form użytkowania. W projekcie nie dopuszczono możliwości realizacji nowych obiektów kubaturowych. Nie nastąpi intensyfikacja zabudowy, nie powstaną obiekty budowlane mogące wizualnie kolidować z istniejącą zabudową w granicach staromiejskiego centrum Skoczowa objętego konserwatorską ochroną.

Sama realizacja założeń planu, zamykająca się w określonym czasie, wynikającym z możliwości technologicznych, może powodować zwiększoną uciążliwość dla środowiska i użytkowników terenów przylegających (zabudowa usługowa i mieszkaniowa).

Realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na nowo wyznaczonych terenach parkingu i drogi dojazdowej będzie powodować przekształcenia powierzchni ziemi. Związane one będą z pracami ziemnymi mającymi na celu przygotowanie terenu dla potrzeb realizacji zadań związanych parkingiem, drogą dojazdową i urządzeniami infrastruktury technicznej. Wpływ realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na powierzchnię ziemi przejawiał się będzie w formie bezpośredniej. Oddziaływanie będzie miało charakter jednorazowy i wystąpi w momencie zajęcia terenu pod planowaną zabudowę. Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie wymagała zmiany ukształtowania terenu. Występująca tutaj pokrywa glebowa zostanie zniszczona i w konsekwencji, wyłączona z przyrodniczego użytkowania. Grunty związane z przebiegiem tras sieci liniowych urządzeń infrastruktury technicznej zostaną tylko na czas budowy wyłączone z przyrodniczego użytkowania. Po zakończeniu robót budowlanych grunty te zostaną zrekultywowane i tym samym zostaną przywrócone do poprzedniego użytkowania.

Oddziaływaniem o charakterze stałym związanym z terenami komunikacji jest wytwarzanie ścieków opadowych i roztopowych. Stopień i zasięg ich wpływu uzależniony jest od wprowadzonych na danym terenie zasad odprowadzania ścieków i zabezpieczenia środowiska gruntowego. Nowy odcinek drogi wpłynie na wzrost natężenia ruchu pojazdów w analizowanym terenie. Silniki spalinowe emitują gazy do atmosfery, które są źródłem substancji toksycznych.

Proponowane rozwiązania planistyczne mają charakter długoterminowy. Ich celem jest systematyczne ograniczanie negatywnego wpływu wynikającego z zamieszkiwania przez człowieka w środowisku, co w efekcie końcowym spowoduje poprawę stanu środowiska.

Przyjęte rozwiązania planistyczne oraz zapisy uchwały planu ograniczają wpływ na środowisko i nie powodują większych zagrożeń dla środowiska i ludzi gospodarujących na tym terenie.

Reasumując bezpośrednie skutki realizacji projektu planu dla środowiska to:

- ograniczenie terenów zieleni,
- wzrost ilości wytwarzanych ścieków opadowych (przyrost terenów utwardzonych).

Skutkiem pośrednim będzie nieznaczny wzrost intensywności ruchu kołowego.

8. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu.

Realizacja i funkcjonowanie projektowanych form zagospodarowania z uwzględnieniem zasad ochrony środowiska, zapisanych w projekcie uchwały nie przyczyni się do emisji zanieczyszczeń, które mogą być odczuwalne na terenach sąsiednich i przenoszone na większe odległości.

9. Ocena skutków realizacji ustaleń planu dla środowiska

Ustalenia projektu planu określają zasady realizacji zmian w sposób ograniczający negatywny wpływ na elementy środowiska. Dla całego obszaru objętego projektem wprowadzają zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

9.1 Zanieczyszczenie powietrza

W celu zmniejszenia i kompensacji oddziaływań na środowisko przyrodnicze w projekcie zmiany planu zaproponowano następujące rozwiązania mające wpływ na poziom zanieczyszczenia powietrza:

- dopuszczenie realizacji sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej jako jedynych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- zastosowanie do celów grzewczych i technologicznych systemów nieuciążliwych dla otoczenia, opartych na najlepszych dostępnych technikach,
- zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej.

Konsekwentna ich realizacja spowoduje, że zmiany planu nie wpłyną na pogorszenie stanu jakościowego powietrza miasta.

9.2 Wytwarzanie odpadów

Odpady komunalne i inne odbierane od mieszkańców deponowane są na składowiskach odpadów poza terenem gminy.

Gospodarkę odpadami określają zapisy projektu plany wprowadzające:

- zakaz składowania wszelkiego rodzaju odpadów,
- prowadzenie gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Realizacja powyższych nakazów wyeliminuje zagrożenia dla środowiska wynikające z nieuporządkowanej gospodarki odpadami. W projekcie nie przewidziano form użytkowania, które skutkowałyby wytwarzaniem odpadów. Odpady usuwane będą z koszy z terenu zieleni urządzonej oraz parkingu.

9.3 Odprowadzenie ścieków

Ustalenia planu regulują zasady postępowania ze ściekami komunalnymi i opadowymi poprzez zapisy wprowadzające:

- odprowadzenie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej, do szczelnych osadników opróżnianych okresowo, do indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych: do kanalizacji deszczowej lub do studni chłonnych oraz możliwość odprowadzenia do cieku wodnego na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
- nakaz utwardzania dróg, placów i parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
- zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych.

W projekcie nie wprowadza się form użytkowania skutkujących, wytwarzaniem ścieków. Wprowadzone zapisy dotyczące możliwych sposobów odprowadzania ścieków oraz zabezpieczenia terenów dróg i placów chroniące środowisko gruntowo - wodne spowodują, że problemy związane z ich oczyszczaniem i unieszkodliwianiem nie będą stwarzały potencjalnego zagrożenia środowiska wodnego, co ma szczególne znaczenie ze względu na położenie terenu w granicach GZWP nr 347 – Dolina Górnej Wisły.

9.4 Korzystanie z zasobów środowiska

W projekcie planu nie przewiduje się eksploatacji surowców mineralnych, wód gruntowych i wykorzystania enklaw zieleni leśnej, utrzymuje się tereny zieleni przywodnej. Nastąpi częściowe ograniczenia powierzchni terenu zieleni urządzonej.

9.5 Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą

Przestrzeganie ustalonych w projekcie zasad gospodarki ściekowej oraz gospodarki odpadami wpłyną na ograniczenie zanieczyszczeń gleb i wód. Oddziaływanie bezpośrednie na powierzchnię będzie miało charakter jednorazowy i wystąpi w momencie przeprowadzania modernizacji parkingu oraz realizacji obiektu drogowego.

9.6 Zmiany krajobrazu

Projekt planu nie przewiduje zmian w krajobrazie. Utrzymane zostaną dotychczasowe formy użytkowania, tj. tereny zieleni urządzonej, obiekty infrastruktury elektroenergetycznej, parking, wprowadzona zostanie droga dojazdowa. Nie są planowane nowe formy zabudowy kubaturowej. W terenie zieleni urządzonej wprowadzono zakaz realizacji obiektów kubaturowych oraz wprowadzono obowiązek utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w wielkości 80% powierzchni terenu.

9.7 Emisja hałasu

W zakresie ochrony przed hałasem w planie nie wprowadzono ustaleń. Projektowane formy zagospodarowania nie powinny być źródłem nadmiernego hałasu, który mógłby być odczuwalny w terenach zabudowy mieszkaniowej sąsiadujących z terenami objętymi projektem. Utrzymano istniejące formy zagospodarowania, wprowadzono odcinek drogi dojazdowej. Przewiduje się utrzymanie warunków akustycznych. Potencjalne źródło ponadnormatywnego hałasu odczuwalnego okresowo w analizowanym obszarze stanowić może komunikacja drogowa na ulicy Ustrońskiej.

9.8 Emisja pól magnetycznych

W projekcie planu ustalono zasilanie w energię elektryczną za pomocą sieci oraz przyłączy średniego i niskiego napięcia oraz istniejących i projektowanych stacji transformatorowych.

9.9 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

W projekcie planu nie przewidziano realizacji obiektów i urządzeń stwarzających możliwość wystąpienia poważnej awarii. Obiekty takie nie występują również w sąsiedztwie analizowanego terenu. Potencjalne źródło zagrożenia może stanowić ulica Ustrońska, gdzie mogą wystąpić awarie w transporcie samochodowym podczas przewozu gazu propan – butan, NH₃ oraz paliw płynnych.

9.10 Środowisko biologiczne

Planowany jest zrównoważony rozwój obszaru.

Środowisko biologiczne chronią zapisy dotyczące całego obszaru określające :

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- zasady ogrzewania, odprowadzenia ścieków sanitarnych i odprowadzania wód deszczowych oraz gospodarki odpadami,
- zakaz składowania wszelkiego rodzaju odpadów,
- zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych,
- utrzymanie terenu zieleni wzdłuż cieku.

PROGNOZA SKUTKÓW – WNIOSKI:

ELEMENT ŚRODOWISKA	PROGNOZA SKUTKÓW USTALEN PLANU
Rzeźba terenu	Wpływ mało znaczący wynikający z małej powierzchni inwestycji oraz braku konieczności dostosowania ukształtowania terenu do potrzeb inwestycji
Powierzchnie biologicznie czynne	Zostaną zachowane w postaci zieleni urządzonej.
Gleby	Antropogeniczne częściowo wyłączone z użytkowania przyrodniczego
Wody powierzchniowe i podziemne	Zakaz prowadzenia działalności mogącej powodować zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych oraz ustalone zasady odprowadzania ścieków bytowych i opadowych wpłyną na poprawę jakości wód
Klimat	Utrzymanie warunków, poprawa jakości powietrza w wyniku ograniczenia niskiej emisji
Roślinność	Utrzymanie zieleni urządzonej i nadwodnej.
Zwierzęta	Nie przewiduje się znaczącego wpływu, teren miejski
Obszary przyrodnicze chronione	Nie przewiduje się oddziaływań transgranicznych ani wpływu na ponadregionalny korytarz ornitologiczny - „Lasy Beskidu Śląsko-Żywieckiego”
Krajobraz	Walory krajobrazu zostaną zachowane, poprawa estetyki i funkcjonalności terenu.
Dobra kultury	Realizacja projektu nie spowoduje negatywnego wpływu na staromiejski układ urbanistyczny Skoczowa, wpisany do rejestru zabytków.

10. Ocena rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych analizowanego projektu planu

10.1 Zgodność projektowanego zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym

W opracowaniu ekofizjograficznym wyznaczono tereny o warunkach naturalnych korzystnych dla rozwoju funkcji użytkowych: osadniczych i rolno-leśnych. Określono tereny wskazane dla zabezpieczenia przyrodniczych funkcji ochronnych jak i elementy ograniczające lub wykluczające wykorzystanie obszarów dla funkcji użytkowych.

Przeznaczenie wiodące terenu w planie określono zgodnie z ustaleniami i wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego.

Tereny w granicach projektu zmiany planu zgodnie z opracowaniem ekofizjograficznym zaliczone są do obszarów przydatnych dla utrzymania i rozwoju intensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej, o korzystnych warunkach ekofizjograficznych, dostępnych komunikacyjnie przy możliwości uzbrojenia, istniejących miejskich systemów infrastruktury technicznej. Ponad to - analizowany teren należy do strefy obejmującej obiekty i zespoły wpisane do rejestru zabytków wraz ze strefami ścisłej ochrony konserwatorskiej.

W projekcie uwzględniono zalecenia mające na celu ochronę zasobów środowiska, czyli konieczność realizacji sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w celu ochrony wód gruntowych oraz zastosowania ekologicznych nośników energii cieplnej w celu ochrony powietrza atmosferycznego. Utrzymano istniejące formy zagospodarowania wraz ze znaczącym odsetkiem terenów zieleni.

10.2 Zgodność projektowanego zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoczów teren objęty zmianą planu, zlokalizowany jest w jednostce oznaczonej symbolem **MŚ** - oznaczającym tereny zabudowy śródmiejskiej.

Cechą terenów zabudowy śródmiejskiej jest ich wielofunkcyjność, obejmująca głównie funkcję mieszkaniową i szeroko pojętą usługową, jako zgrupowanie intensywnej zabudowy funkcjonalnego śródmieścia. Inne funkcje, takie jak: istniejące obiekty przemysłowe, rzemiosło usługowe, wytwórcze i produkcyjne oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogowej uznaje się za dopuszczalne pod warunkiem zachowania norm środowiskowych wynikających z przepisów odrębnych.

W terenie MŚ obowiązują następujące zasady zagospodarowania:

1. Lokalizacja i utrzymanie istniejących budynków przy możliwości ich rozbudowy i przebudowy przy uwzględnieniu wymogów wynikających z tkanki historycznej obszaru śródmiejskiego z zachowaniem szczególnych wymogów jakości zagospodarowania terenów i zabudowy w sąsiedztwie przestrzeni publicznych.
2. Wysokość zabudowy uwzględniająca sylwetę historycznego układu urbanistycznego w nawiązaniu do wysokości obiektów na działkach sąsiednich do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
3. Utrzymanie istniejących i zagospodarowania nowych przestrzeni publicznych.
4. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 5% z dopuszczeniem pełnego zagospodarowania działki w zależności od usytuowania.
5. Preferencje dla transportu publicznego, roweru i ruchu pieszego w obsłudze komunikacyjnej obszaru zabudowy śródmiejskiej.
6. W obsłudze parkingowej dopuszcza się zarówno obiekty wbudowane jak i wolnostojące oraz wydzielone tereny parkingów.

Wprowadzona zmiana umożliwia realizację projektu planu zgodnie z warunkami określonymi w Studium. Zapisy Studium umożliwiają realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, drogowej, parkingu.

10.3 Zgodność projektowanego zagospodarowania terenów z przepisami prawa ochrony środowiska

Opracowując projekt zmiany planu uwzględniono przepisy prawne dotyczące ochrony środowiska, przyrody, dóbr kultury i inne zawarte w dokumentach:

- Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 poz. 1219).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020, poz. 55).
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2021, poz.624).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2021, poz. 779).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2019, poz. 1931),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2012r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2012, poz. 1109, tekst jednolity Dz. U. 2014, poz. 112).
- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021, poz. 247).

Zapisy projektu tekstu uchwały są zgodne z przepisami i potrzebami ochrony środowiska. Ustalenia projektu planu w zakresie infrastruktury technicznej, gospodarowania odpadami minimalizują negatywne oddziaływanie wynikające użytkowania terenu przez człowieka.

W ustaleniach projektu planu uwzględniono wymagania wynikające z potrzeb ochrony środowiska dotyczące głównie ochrony: wód powierzchniowych, podziemnych, gleb, powietrza atmosferycznego, krajobrazu.

10.4 Ocena skutków realizacji planu dla form ochrony przyrody oraz obszarów chronionych

Na terenie objętym projektem planu nie występują chronione obiekty przyrodnicze. Teren położony jest w granicach ponadregionalnego korytarza ornitologicznego - „Lasy Beskidu Śląsko-Żywieckiego” obejmującego część miasta.

Zapisy projektu tekstu planu są zgodne z przepisami i potrzebami ochrony środowiska. Ustalenia projektu planu w zakresie infrastruktury technicznej, minimalizują negatywne oddziaływanie zamieszkiwania i prowadzenia działalności gospodarczej człowieka na tym terenie.

Projektowana zmiana planu wprowadzająca możliwość realizacji parkingu oraz odcinka drogi dojazdowej nie narusza walorów środowiskowych i krajobrazowych obszaru. Ustalenia projektu zmiany planu nie powodują zmiany ogólnej oceny wpływu ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego miasta.

Realizacja ustaleń projektu planu pozostanie bez wpływu na przyrodnicze i obszary chronione ze względu na małą powierzchnię objętą zmianą, utrzymanie podstawowych funkcji, utrzymanie terenów zieleni urządzonej oraz przyrodnej. Skutki wprowadzanej zmiany nie będą odczuwalne poza granicami terenu objętego zmianą. Realizacja projektowanej nie wpłynie również na wygląd, postrzeganie staromiejskiego układu urbanistycznego Skoczowa, wpisanego do rejestru zabytków. Nastąpi poprawa estetyki i funkcjonalności komunikacyjnej.

10.5 Ocena zagrożeń dla środowiska i zdrowia ludzi

Przestrzeganie przepisów ustanowionych w projekcie planu powoduje eliminację zagrożeń dla środowiska i zdrowia ludzi. W szczególności dotyczy to zapisów określających:

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- zasady odprowadzania ścieków (komunalnych i opadowych) i usuwania odpadów,
- zasady ogrzewania,
- sposoby realizacji miejsc parkingowych,
- konieczność zapewnienia dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych,
- ochronę zasobów wodnych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej,
- zachowanie zieleni przyrodnej oraz urządzonej, pełniącej funkcje rekreacyjne.

11. Ocena możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie rozwiązań, które wynikają z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rozwiązania zaproponowane w projekcie planu powodują ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Są to:

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej i obowiązek korzystania z niej wpływająca bezpośrednio na jakość wód powierzchniowych i podziemnych,
- oparcie gospodarki odpadami na zasadach obowiązujących na terenie gminy,
- zakaz składowania odpadów,
- zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych;
- eliminacja uciążliwości lokalnych źródeł zanieczyszczenia powietrza poprzez realizację zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła z obowiązkiem zastosowania do celów grzewczych i technologicznych systemów nieuciążliwych dla otoczenia oraz zaopatrzenie w gaz z sieci,
- określenie powierzchni biologicznie czynnej oraz parametrów budynków w terenie IE,
- zachowanie terenów zieleni, stosowanie zieleni urządzonej.

Ustalenia projektu planu nie przewidują rozwiązań, które w pełni eliminowałyby negatywne oddziaływanie na środowisko, ale w znaczący sposób je ograniczają.

Ustalenia projektu planu umożliwiają realizację celów środowiskowych wyznaczonych na podstawie oceny stanu środowiska w Programie ochrony środowiska dla gminy Skoczów, którymi są: poprawa

jakości wód powierzchniowych i podziemnych dzięki rozbudowie sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, utrzymanie i rozwój systemu selektywnej zbiórki odpadów, ograniczenie niskiej emisji, ograniczenie hałasu komunikacyjnego, ochrona przyrody i utrzymanie różnorodności biologicznej oraz aktywna edukacja ekologiczna i wspieranie organizacji pozarządowych.

12. Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Objęty, analizą plan zagospodarowania przestrzennego nie zawiera rozwiązań alternatywnych. Jest on zgodny z podstawowymi zasadami ochrony środowiska i ochrony dóbr kultury. Zapisy planu ograniczają rozwiązania planistyczne mogące stwarzać konflikty lub kolizje z wymogami ochrony środowiska. Zastosowane rozwiązania są zgodne z warunkami i możliwościami środowiskowymi.

13. Wnioski końcowe

1. Podsumowując można stwierdzić, że plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczów, obręb 1 przy Ustrońskiej obejmuje podstawowe ustalenia w zakresie określającym:
 - funkcje obszaru,
 - parametry rozwoju struktury przestrzennej,
 - zasady ochrony środowiska,
 - zamierzenia o charakterze proekologicznym.
2. Oceniany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skoczów, obręb 1 przy ulicy Ustrońskiej.
 - zapewnia warunki do utrzymania i poprawy standardów środowiskowych warunków życia z uwzględnieniem priorytetów społecznych,
 - chroni tereny koncentracji zabudowy przed inwestycjami mogącymi pogorszyć stan środowiska,
 - pozostanie bez wpływu na chronione obszary przyrodnicze oraz obiekty zabytkowe zlokalizowane na terenie miasta.

14. Streszczenie

Potrzeba sporządzenia opracowania określanego prognozą oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego wynika z przepisów ustawy „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.”

Prognoza ma na celu wykazanie, czy przyjęte w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązania uwzględniają przedsięwzięcia niezbędne dla zapobiegania powstawania zagrożeń środowiska oraz w jakim stopniu realizacja ustaleń planu może oddziaływać na środowisko. Projektem planu zagospodarowania przestrzennego objęto fragment miasta Skoczów przy ulicy Ustrońskiej, o powierzchni 0,35 ha. Przedmiotem ustaleń jest określenie warunków zagospodarowania terenów: komunikacji (KDD), parkingu, infrastruktury elektroenergetycznej, zieleni urządzonej jak i określenie wpływu na środowisko ich realizacji i późniejszego funkcjonowania.

W celu zmniejszenia i kompensacji oddziaływań na środowisko przyrodnicze w projekcie zmiany planu zaproponowano następujące rozwiązania określające: obowiązek prowadzenia uporządkowanej gospodarki ściekowej i odpadami, zasady zaopatrzenia w ciepło, sposób realizacji miejsc parkingowych, utrzymanie w ustalonej proporcji powierzchni biologicznie czynnych w terenie infrastruktury, utrzymanie istniejących terenów zieleni.

Można stwierdzić, że zakres przewidywanych przekształceń środowiska spowodowanych, realizacją ustaleń planu mieścić się będzie w dopuszczalnych granicach.