

**Projekt**

z dnia 2 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów na  
dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie  
Gminy Skoczów**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) art. 400a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2, ust. 4, ust. 5, ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.)

**Rada Miejska Skoczowa  
uchwała:**

**§ 1.** Przyjąć Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Skoczów, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2. 1.** W roku 2024 nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Skoczów rozpocznie się po upływie 30 dni od dnia podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o terminie naboru wniosków, o którym mowa w ust. 2 i będzie trwał przez okres 21 dni.

2. Ogłoszenie o terminie naboru wniosków w 2024 roku zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie 10 dni od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**§ 5.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2026 r.

**R e g u l a m i n**  
**udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła**  
**w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Skoczów**

**§ 1.** Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) budynku mieszkalnym – rozumie się przez to budynek wolno stojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie lokali mieszkalnych. Na potrzeby niniejszego regulaminu za budynek mieszkalny uznaje się również lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym;
- 2) inwestorze – rozumie się przez to podmiot wymieniony w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska), posiadający tytuł prawny lub prawo dysponowania budynkiem mieszkalnym, albo nieruchomością, na której znajduje się budynek mieszkalny, w którym planowana jest realizacja inwestycji; wcześniej wymienieni stają się inwestorami w momencie złożenia wniosku o dofinansowanie;
- 3) starym źródle ciepła – rozumie się przez to wysokoemisyjny, niskosprawny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe oraz inne źródło ciepła na paliwa stałe np. piec kaflowy (za wyjątkiem kominków opalanych drewnem);
- 4) nowym źródle ciepła – rozumie się przez to: kotły gazowe, kotły na olej opałowy, ogrzewanie elektryczne, pompy ciepła oraz kotły na biomasę o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości  $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ , spełniające wymagania Ekoprojektu zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących Ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe;
- 5) inwestycji – rozumie się przez to inwestycje polegające na trwałej wymianie starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła w budynku mieszkalnym;
- 6) regulaminie – Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Skoczów.

**§ 2.** Celem udzielania dofinansowania do wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Skoczów jest ograniczenie tzw. niskiej emisji poprzez zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw w urządzeniach grzewczych.

**§ 3.** Regulamin określa zasady przyznawania dotacji do inwestycji w zakresie wymiany źródeł ciepła, polegających na zainstalowaniu w miejsce dotychczasowego starego źródła ciepła, nowego źródła ciepła zabudowanego w sposób trwały w budynku mieszkalnym na terenie Gminy Skoczów.

**§ 4. 1.** Warunkiem uzyskania dofinansowania do wymiany źródła ciepła jest trwała likwidacja istniejących do tej pory w budynku mieszkalnym starych źródeł ciepła i zainstalowanie nowego źródła ciepła stanowiącego główne źródło ciepła w budynku mieszkalnym, zgodnie z regulaminem oraz umową, o której mowa w § 9 ust. 1.

2. Jeżeli kominek i piec kaflowy pełnią funkcję ozdobno-rekreacyjną (nie stanowią głównego źródła ciepła) nie jest konieczna ich likwidacja.

3. Inwestor jest zobowiązany do korzystania z nowego źródła ciepła i korzystania z paliw ekologicznych do ogrzewania budynku mieszkalnego, w którym wykonano inwestycję zgodnie z zasadami niniejszego regulaminu, w okresie co najmniej 5 lat od jej realizacji.

4. W razie konieczności Inwestor zobowiązany jest umożliwić przeprowadzenie kontroli budynku mieszkalnego, w tym wykonanie dokumentacji fotograficznej na etapie rozpatrzenia wniosku o dotację, jak również na etapie rozliczenia dotacji.

**§ 5. 1.** Dofinansowaniu podlegają inwestycje polegające na wymianie starych źródeł ciepła w budynku mieszkalnym na nowe źródła ciepła, takie jak:

- a) kotły gazowe,
- b) kotły olejowe,
- c) ogrzewanie elektryczne,
- d) pompy ciepła;
- e) kotły na biomasę o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości  $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ , spełniające wymagania Ekoprojektu zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących Ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe, co potwierdza się certyfikatem, zaświadczeniem lub sprawozdaniem z przeprowadzonych badań wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation). W przypadku kotłów na biomasę z ręcznym podawaniem paliwa, kocioł musi być eksploatowany ze zbiornikiem buforowym/akumulacyjnym/zbiornikiem cwu. Minimalna pojemność zbiornika powinna być zgodna z dokumentacją techniczną kotła.

2. Kosztami kwalifikowanymi realizacji inwestycji, o których mowa w ust. 1 są koszty demontażu starego źródła ciepła, zakupu oraz montażu nowego źródła ciepła, wraz z niezbędną armaturą konieczną do prawidłowego jego funkcjonowania.

3. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów:

- 1) zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych, elektrycznych podgrzewaczy wody, kominków, pieców kuchennych itp.,
- 2) wykonania prac projektowych,
- 3) budowy przyłącza gazowego, czy budowy wewnętrznej instalacji gazowej,
- 4) uzyskania niezbędnych zezwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.

4. Dofinansowaniu nie podlegają inwestycje zrealizowane przed dniem zawarcia umowy na dofinansowanie, o której mowa w § 9 ust. 1.

**§ 6. 1. Dofinansowanie jest udzielane w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Skoczów.**

2. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie inwestycji w ramach niniejszego regulaminu ustala Rada Miejska w Skoczowie na dany rok budżetowy.

3. Kwota dotacji celowej wynosi 50 % kosztów kwalifikowanych realizacji inwestycji określonych w § 5 ust. 1, przy czym udzielone dofinansowanie nie może przekroczyć 5 000,00 zł.

4. Dofinansowanie do inwestycji realizowanych w budynku mieszkalnym określonych w regulaminie udzielane jest jeden raz w okresie 10 lat.

5. Jeżeli o dotacje ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, działalność w sektorze rolnictwa lub rybołówstwa i akwakultury, w budynku mieszkalnym dotacja stanowi pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w :

- 1) rozporządzeń Komisji (UE): nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023 Nr 295 z 15.12.2023 r.)
- 2) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz.Urz.UE L. 352.1 z 24.12.2013 r., str. 9 z późn. zm.), w takim przypadku pomoc może być udzielona do 30 czerwca 2028 r.,
- 3) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz.Urz.UE L. 190 z 28.06.2014 r., str. 45 z późn. zm.), w takim przypadku pomoc może być udzielona do 30 czerwca 2024 r.,

**§ 7. 1. Inwestor ubiegający się o uzyskanie dotacji, o której mowa w regulaminie składa pisemny wniosek stanowiący załącznik do niniejszego regulaminu.**

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 Inwestor winien dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający prawo własności (własność, użytkowanie wieczyste) budynku mieszkalnego lub nieruchomości, na której znajduje się budynek mieszkalny, w którym planowana jest realizacja inwestycji, a w przypadku współwłasności pisemną zgodę pozostałych współwłaścicieli na realizację inwestycji;  
albo
- 2) dokument potwierdzający prawo dysponowania budynkiem mieszkalnym albo nieruchomością, na której znajduje się budynek mieszkalny (umowa dzierżawy, najmu, użytkowania), wraz ze zgodą właściciela budynku mieszkalnego, albo nieruchomości, na której znajduje się budynek mieszkalny, na realizację inwestycji;
- 3) dokumentację fotograficzną starego źródła ciepła obrazującą miejsce jego zamontowania oraz tabliczkę znamionową (jeżeli znajduje się na starym źródle ciepła).

3. Jeżeli wnioskodawca ubiega się o pomoc de minimis, o której mowa w § 6 ust. 5, do wniosku, należy dołączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis albo pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu 3 poprzedzających lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacje określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegających się o pomoc de minimis (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 311 z późn. zm.) albo w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r., Nr 121 poz. 810).

4. Złożone wnioski o udzielenie dotacji zostaną rozpatrzone pod względem formalnym i merytorycznym w zakresie zgodności z niniejszym regulaminem.

5. W przypadku wniosku, który nie spełnia wymogów formalnych i merytorycznych, Inwestor będzie wezwany do jego uzupełnienia w terminie 10 dni od daty otrzymania wezwania o uzupełnienie. Wniosek nieuzupełniony w terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

6. Inwestor zostanie pisemnie zawiadomiony o sposobie rozpatrzenia wniosku.

**§ 8. 1.** Nabór wniosków, o których mowa w § 7 ust. 1, na dany rok, rozpocznie się w pierwszy dzień roboczy miesiąca kwietnia każdego roku obowiązywania regulaminu.

2. Nabór wniosków o udzielenie dotacji będzie trwał przez okres 21 dni.

3. Ogłoszenie o terminie naboru wniosków, o którym mowa w ust. 1, zostanie podane do publicznej wiadomości najpóźniej do dnia 20 lutego danego roku.

4. Podanie do publicznej wiadomości ogłoszenia, o którym mowa w ust. 2, nastąpi poprzez jego zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skoczowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skoczowie, na stronie internetowej [www.skoczow.pl](http://www.skoczow.pl), może też być zamieszczone w Informatorze Samorządowym „Wieści Skoczowskie”.

**§ 9. 1.** Pozytywnie rozpatrzony wniosek, stanowi podstawę sporządzenia i zawarcia umowy pomiędzy Gminą Skoczów a Inwestorem na udzielenie dotacji do inwestycji wskazanych w § 5 ust. 1.

2. Niepodpisanie umowy o dofinansowanie w terminie 14 dni od daty odebrania pisemnego zawiadomienia o przyznaniu dotacji i możliwości podpisania umowy, z przyczyn leżących po stronie Inwestora, oznacza jego rezygnację z otrzymania dofinansowania.

3. Data zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1 jest datą rozpoczęcia przez Inwestora dotowanej inwestycji.

4. Umowy na dofinansowanie inwestycji określonych w § 5 ust. 1 regulaminu będą zawierane w miarę posiadanych na ten cel środków finansowych w budżecie Gminy Skoczów w danym roku budżetowym, o których mowa w § 6 ust. 2 regulaminu.

5. Inwestycje, o których mowa w § 5 ust. 1 będą traktowane równoważnie.

6. W przypadku, gdy środki finansowe w danym roku budżetowym, o których mowa w § 6 ust. 2 są niewystarczające na sfinansowanie wszystkich pozytywnie rozpatrzonych wniosków, o których mowa w ust. 1, o kolejności zawierania umów, o których mowa w ust. 1 decyduje wynik losowania pozytywnie rozpatrzonych wniosków o udzielanie dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji wskazanych w § 5 ust. 1, w granicach środków, o których mowa w § 6 ust. 2.

7. Inwestorzy zostaną pisemnie poinformowani o terminie i miejscu losowania o którym mowa w ust. 6.

**§ 10.** 1. Inwestycje, na dofinansowanie których została zawarta umowa, o której mowa w § 9 ust. 1 należy wykonać w terminie wskazanym w umowie, jednak nie później niż do 30 listopada danego roku.

2. Rozliczenie dotacji następuje po realizacji inwestycji, poprzez przedstawienie przez Inwestora kompletnego sprawozdania merytorycznego i finansowo-rzeczowego z realizacji inwestycji, którego zakres oraz termin rozliczenia zostanie wskazany w umowie, o której mowa w § 9 ust. 1.

3. Wypłata środków finansowych nastąpi w terminie określonym w umowie, o której mowa w § 9 ust. 1.

4. W przypadku złożenia przez Inwestora niekompletnego sprawozdania, o którym mowa w ust. 2, Inwestor zostanie wezwany do jego uzupełnienia w terminie 10 dni od daty otrzymania wezwania o uzupełnienie.

5. Inwestycje zrealizowane przed dniem podpisania umowy nie będą dofinansowane. Do rozliczenia inwestycji akceptowane będą wyłącznie koszty kwalifikowane poniesione po zawarciu umowy, o której mowa w § 9 ust. 1.

.....  
imię i nazwisko / nazwa podmiotu będącego wnioskodawcą  
.....

załącznik do Regulaminu

.....  
adres / siedziba

.....  
/nr telefonu/

## Burmistrz Miasta Skoczowa

### W N I O S E K

#### **o udzielanie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynku mieszkalnym**

1. Wniosuję o udzielenie dotacji na inwestycję polegającą na wymianie starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła w budynku mieszkalnym położonym na terenie nieruchomości:

- miejscowość.....

- ulica .....nr .....

- nr ewidencyjny działki, obręb .....

- nr księgi wieczystej .....

2. Opis istniejącego (starego) źródła ciepła (*rodzaj, moc kotła, wiek, rok produkcji, jakie paliwo*)

.....  
.....

3. Opis planowanej inwestycji (*nazwa nowego źródła ciepła – zgodnie z regulaminem, rodzaj paliwa, moc kotła; w przypadku pomp ciepła wskazać rodzaj np. gruntowa, powietrze/woda, powietrze/powietrze*) .....

.....  
.....  
.....

4. Tytuł prawny do budynku mieszkalnego, albo nieruchomości, na której znajduje się budynek mieszkalny, w którym planowana jest realizacja inwestycji: właściciel/współwłaściciel/inny

.....

5. PESEL (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna).....

6. NIP i REGON (w przypadku, gdy inwestorem jest podmiot prawny).....

.....

7. Czy Inwestor prowadzi działalność gospodarczą (TAK, NIE) .....  
(jeżeli tak to należy dołączyć dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 7 Regulaminu)

8. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z regulaminem udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Skoczów i zobowiązuje się do jego przestrzegania.

9. Do wniosku załączam:

☐ dokument potwierdzający prawo własności lub prawo dysponowania budynkiem mieszkalnym albo nieruchomością, na której znajduje się budynek mieszkalny

☐ zgodę pozostałych współwłaścicieli na realizację inwestycji, w przypadku współwłasności dysponowania budynkiem mieszkalnym albo nieruchomością, na której znajduje się budynek mieszkalny (jeżeli dotyczy)

☐ zgodę właściciela na realizację inwestycji, w przypadku posiadania prawa dysponowania budynkiem mieszkalnym albo nieruchomością, na której znajduje się budynek mieszkalny (jeżeli dotyczy)

☐ dokumentację fotograficzną starego źródła ciepła planowanego do wymiany z widoczną tabliczką znamionową

☐ zaświadczenia, oświadczenia i informacje dotyczące pomocy de minimis (jeżeli dotyczy)

☐ inne: (wymienić jakie)

.....

.....

..... dnia .....

.....  
podpis wnioskodawcy