

## WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

*Wykaz dotyczy projektu części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiślica*

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	05.06.2025	Urząd Gminy Dębowiec, ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec	Nie wniesiono wniosków do przedmiotowej zmiany planu.		+		
2.	6.06.2025	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach, ul. Wita Stwosza 36, 40-042 Katowice	Należy uwzględnić wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124 poz. 1030), a także w art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późniejszymi zm.) w zakresie możliwości lokalizacji nowych zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w tym przede wszystkim zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zachowania bezpiecznych odległości od tych zakładów.			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.
3.	13.06.2025	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Cieszyńcu	Wnioskuję o uwzględnienie przy zagospodarowaniu i uzbrajaniu terenu wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności zawartych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030) oraz wymagań i ograniczeń w zakresie lokalizacji zakładów przemysłowych stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zawartych w art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647)			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.

4.	12.06.2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna	Na terenie objętym opracowaniem nie ma obiektów elektroenergetycznych będących własnością PSE S.A.; w planach rozwojowych krajowej sieci przesyłowej nie przewiduje się na tych obszarach budowy nowych obiektów elektroenergetycznych o napięciu 220 kV i wyższym. Nie zgłoszono wniosków.		+		
5.	11.06.2025	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany	Nie eksploatuje sieci gazowej wysokiego ciśnienia. Nie wniesiono wniosków do przedmiotowej zmiany planu.		+		
6.	10.06.2025	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Ochrony Środowiska, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	Nie wniesiono wniosków w przedmiotowej sprawie. Teren objęty zmianą planu znajduje się w odległości około 0,9 km od linii kolejowej nr 157 Pawłowice Śląskie – Skoczów, odcinek Bieniowiec – Skoczów.		+		
7.	12.06.2025	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach, ul. Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice	Nie wniesiono wniosków		+		
8.	9.06.2025	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, ul. Juliusza Ligonia 46, 40-037 Katowice	<p>Informuję, że w obszarze objętym projektem planu brak zadań samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego, określonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+.</p> <p>Wnioskuję o uwzględnienie w projekcie planu uwarunkowań odnoszących się do obszaru gminy Skoczów, wynikających z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• celów i kierunków polityki przestrzennej</li> </ul> <p>- cel 1 Nowoczesna gospodarka (Promocja gospodarczego wzrostu i innowacji)</p>			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- cel 2 Szanse rozwojowe mieszkańców (zapewnienie mieszkańcom dostępu do usług publicznych)</li> <li>- cel 3 Przestrzeń (Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego)</li> <li>- cel 4 Relacje z otoczeniem (Infrastrukturalne powiązania regionu) <ul style="list-style-type: none"> <li>• zasad zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla: miejskiego i wiejskiego obszaru funkcjonalnego, obszarów ochrony i kształtowania zasobów wodnych (GZWP 347 wraz z projektowanym obszarem ochronnym), obszarów cennych przyrodniczo (Obszar Natura 2000, ostoje faunistyczne, regionalne ostoje florystyczno-mykologiczne, rezerwat przyrody Skarpa Wiślicka, korytarze ekologiczne dla ptaków wraz z przystankami pośrednimi, nietoperzy, ryb), obszarów wymagających rewitalizacji, obszarów terenów górskich (występowanie warunków sprzyjających powstawaniu powierzchniowych ruchów masowych gruntu – osuwisk), obszaru przygranicznego, obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi.</li> <li>• Inwestycji celu publicznego postulowanych przez samorząd województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego</li> <li>• Inwestycji celu publicznego zależnych od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa.</li> </ul> </li> </ul>				
9.	24.06.2025	Zarząd Powiatu Cieszyńskiego, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn	<p>Nie zgłoszono wniosków do przedmiotowej zmiany planu.</p>		+		

10.	10.06.2025	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach, ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice	W przypadku, gdy zmiany części tekstowej dotyczyć będą drogi krajowej nr 81, należy uwzględnić przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024.320 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U.2022.1518)			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.
11.	17.06.2025	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice	Stwierdzono, że obszar objęty przedmiotowym wnioskiem nie dotyczy terenów przyległych do pasa drogowego drogi wojewódzkiej. Wobec powyższego, zgłaszanie wniosków do zmiany części tekstowej planu nie znajduje się w zakresie kompetencji tut. Zarządu.			+	
12.	10.06.2025	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach, ul. Francuska 30, 40-028 Katowice	Nie zgłoszono wniosków do przedmiotowej zmiany planu.			+	
13.	13.06.2025	Okręgowy Urząd Górniczy w Rybniku, ul. Świerkłańska 54, 44-264 Jankowice	Nie zgłoszono wniosków do przedmiotowej zmiany planu. Przedmiotowa zmiana planu nie dotyczy terenów górniczych.			+	
14.	18.06.2025	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej, ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała	Wnioskuję o wprowadzenie do Planu zapisów wymienionych w piśmie nr TD25-06-0062896-03			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.
15.	25.06.2025	Orange Polska Hurt Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta, ul. Żelazna 2, 40-851 Katowice	Wnioskuję o uwzględnienie w opracowywanej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisów zawartych w piśmie nr 2506160236/TTDSIA/KW			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.

16.	3.06.2025	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustroń, ul. 3 Maja 108, 43-450 Ustroń	Nadleśnictwo Ustroń przypomina o konieczności utrzymania dla jednostek planistycznych ZL-lasy sposobu użytkowania wyłącznie w kierunku leśnym.			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.
17.	6.06.2025	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach Oddział Biura w Żywcu, ul. Łączki 44a, 34-300 Żywiec	Obszar objęty opracowaniem zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Skoczów dla sołectwa Wiślica, znajduje się poza obszarami Parków Krajobrazowych i ich otulin, w związku z powyższym ZPKWŚ nie wnosi uwag do ww. projektu.		+		
18.	9.06.2025	Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszyńcu	Na terenie objętym „planem...” przebiega droga powiatowa 2615 S relacji Wiślica – Skoczów, klasa drogi Z. Szerokość linii rozgraniczających należy ustalić według stanu istniejącego pasa drogowego. Na obecną chwilę na w/w drodze nie są planowane inwestycje drogowe. Jednakże w 2026 roku planowany jest remont nawierzchni jezdni drogi 2615 S od skrzyżowania ul. Stalmacha w kierunku centrum Wiślicy na długości około 1 km. W ramach bieżącego utrzymania dróg planowane jest jednostronne brukowanie pobocza drogi 2615 S o długości 350 metrów od wjazdu na cmentarz w kierunku centrum Wiślicy oraz wykonanie innych rutynowych czynności utrzymaniowych. Celowe jednakże byłoby ujęcie w „planie...” ewentualnych korekt trasy dla poprawy parametrów technicznych (poszerzenie jezdni, korekty nienormatywnych łuków). Planując zagospodarowanie działek położonych przy w/w drodze prosimy o uwzględnienie następujących warunków: 1. Obszary przeznaczone do zainwestowania powinny mieć wielkość umożliwiającą lokalizację zabudowy w odległościach zgodnych z art. 43 ust. 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.). Minimalna odległość zabudowy od krawędzi drogi powiatowej powinna wynosić 8 m w obszarze zabudowanym. Jeżeli istniejąca zabudowa jest mniejsza to zgodnie z art. 43 ust. 2 w/w ustawy dopuszcza się przybliżenie nowo powstałych obiektów budowlanych do drogi w linii istniejącej zabudowy, pod warunkiem uzgodnienia powyższego z zarządcą drogi. 2. Wszystkie nowe			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.

			obszary zabudowy należy wyposażyć w wewnętrzne układy komunikacyjne podłączone do drogi głównej w miarę możliwości istniejącymi włączeniami, a w przypadku braku możliwości konieczne jest uzyskanie zezwolenia zarządu drogi na wykonanie zjazdu. 3. Tereny przeznaczone pod działalność usługowo – handlową należy wyposażyć w adekwatną do planowanej działalności ilość miejsc parkingowych. 4. W przypadku ustalenia linii rozgraniczającej dla obszaru objętego „planem” szerszej niż istniejący pas drogowy, to jeżeli istniejąca szerokość pasa drogowego na odcinku objętym „planem...” umożliwia właściwe funkcjonowanie ruchu przy dokonywaniu podziałów działek nie należy wydzielać dodatkowego pasa określonego linią rozgraniczającą drogę. Jeżeli jednak istniejąca szerokość pasa drogowego na odcinku objętym „planem...” uniemożliwia właściwe funkcjonowanie ruchu – to przy dokonywaniu podziałów działek należy wydzielić pas o szerokości uzgodnionej z zarządcą drogi, lecz niekoniecznie w liniach rozgraniczających tę drogę.				
19.	20.06.2025	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej	Zwraca się uwagę na zaktualizowanie w treści mpzp wykazu obiektów i obszarów figurujących w Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Skoczów, tzw. Obiektów o wartościach regionalnych, figurujących w ewidencji obiektów zabytkowych (zob. § 7), zgodnie ze stanem faktycznym.			+	Wnioskowany zapis nie mieści się w zakresie uchwały o przystąpieniu.
20.	20.06.2025	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddz. Gazowniczy w Zabrze	Nie zgłoszono wniosków			+	

Załączniki:

- wnioski umieszczone w wykazie

Burmistrz Miasta Skoczowa  
Rajmund Dedio