

A. KARTA TYTUŁOWA

Nazwa i adres inwestycji	Budowa terenu rekreacyjnego na obszarze działek nr 45/14, 45/16, 45/18 w Harbutowicach, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie projektu wielofunkcyjnego terenu rekreacyjno-zabawowego w sołectwie Harbutowice”, obręb Harbutowice.	
Inwestor	Gmina Skoczów Rynek 1 43-430 Skoczów	
Jednostka projektowa	Tomasz Raszka Architekt ul. Sportowa 7, 43-450 Ustroń NIP: 5482482401 REGON: 243411775 mobile: + 48 506 282 177	
Faza projektu	PROJEKT BUDOWLANY	
Zawartość dokumentacji	Projekt zagospodarowania terenu Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie: - architektura.	
Branża	Imię i nazwisko, numer i specjalność uprawnień budowlanych	podpis
Architektura		
Autor	mgr inż. arch. Tomasz Raszka upr. nr 5/SLOKK/2015	
Egzemplarz	nr	
Data	Wrzesień 2017	



TOMASZ RASZKA
architekt

Spis treści

A.	KARTA TYTUŁOWA	0
B.	SPIS RYSUNKÓW	2
C.	CZĘŚĆ OPISOWA	3
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	3
1	PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.....	3
1.1	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2	Cel opracowania	3
1.3	Podstawa opracowania	3
1.4	Inwestor	3
1.5	Zakres zamierzenia budowlanego	3
2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
2.1	Lokalizacja.....	4
2.2	Charakterystyka terenu	4
3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	4
3.1	Układ rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych i komunikacyjnych	4
4	INFORMACJA Z ZAKRESU OCHRONY ZABYTKÓW	5
4.1	Wpis do rejestru zabytków	5
5	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	5
5.1	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej	5
6	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
	INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	6

B. SPIS RYSUNKÓW

Projekt zagospodarowania działki

Rys. Z01,

Detale nawierzchni

Rys. Z01,

Szkice i rysunki urządzeń zabawowych i rekreacyjnych

C. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1 PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem projektowanego zamierzenia budowlanego jest budowa terenu rekreacyjnego na obszarze działek nr 45/14, 45/16, 45/18 w Harbutowicach, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie projektu wielofunkcyjnego terenu rekreacyjno-zabawowego w sołectwie Harbutowice”, obręb Harbutowice.

1.2 Cel opracowania

Opracowanie stanowi podstawę do zgłoszenia zamiaru budowy przedmiotowego zamierzenia.

1.3 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- umowa/zlecenie Inwestora,
- wypis i wyrys z planu miejscowego,
- wizja lokalna w terenie,
- mapa do celów projektowych,
- obowiązujące przepisy i normy.

1.4 Inwestor

Gmina Skoczów

Rynek 1

43-430 Skoczów

1.5 Zakres zamierzenia budowlanego

Opracowanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej na etapie projektu budowlanego w zakresie przedmiotowej budowy terenu rekreacyjnego na obszarze działek nr 45/14, 45/16, 45/18 w Harbutowicach, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie projektu wielofunkcyjnego terenu rekreacyjno-zabawowego w sołectwie Harbutowice”, obręb Harbutowice.

Zakres prac:

- wykonanie obrzeży betonowych pokrytych warstwą poliuretanu (obrzeża bezpieczne),
- wykonanie nawierzchni terenu utwardzonego z kruszywa,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej na podbudowie z kruszywa w ścieżkach komunikacyjnych,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z „CushionFALL” na podbudowie z kruszywa w części głównej zabawowej i na „ścieżce zdrowia”,
- niwelacja terenu związanego z montażem urządzenia zabawowego tunelu i zjeżdżalni terenowej,
- podsiew trawy,
- wykonanie trzech obiektów architektury ogrodowej z wikliny,
- budowa obiektów małej architektury.

2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

2.1 Lokalizacja

Obszar działek nr 45/14, 45/16, 45/18 w Harbutowicach, obręb Harbutowice.

2.2 Charakterystyka terenu

Na terenie objętym opracowaniem obowiązuje plan miejscowy. Teren znajduje się w jednostce strukturalnej 26/MNW.UH – tereny zabudowy mieszkaniowej o podwyższonej intensywności. Planowana inwestycja stanowi funkcję uzupełniającą zabudowy mieszkaniowej.

Teren o kształcie zbliżonym do wielokąta. Od strony wschodniej graniczy z ul. Stara Droga, poprzez istniejący zjazd. Różnica wysokości w skrajnych punktach działki wynosi ok. 3 m. W części południowej znajduje się nasyp o różnicy poziomu ok. 2 m. Teren działki od strony zachodniej częściowo ogrodzony. W pobliżu działki przebiegają sieci: telekomunikacyjna, deszczowa, wodociągowa i kanalizacyjna. W obrębie działki nie ma wpływów eksploatacji górniczej.

3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

3.1 Układ rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i komunikacyjnych

Zmiany przewidywane w zagospodarowaniu działki:

- wykonanie obrzeży betonowych pokrytych warstwą poliuretanu (obrzeża bezpieczne),
- wykonanie nawierzchni terenu utwardzonego z kruszywa w części „ścieżki przeszkód”,
- wykonanie nawierzchni terenu utwardzonego z kostki brukowej na podbudowie z kruszywa w ścieżkach komunikacyjnych,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z „CushionFALL” na podbudowie z kruszywa w części głównej zabawowej i na „ścieżce zdrowia”,
- niwelacja terenu związanego z montażem urządzenia zabawowego tunelu i zjeżdżalni terenowej,
- podsiew trawy,
- zasadzenie trzech drzew (brzozy o wysokości zasadzenia min. 1,5 m),
- wykonanie trzech obiektów architektury ogrodowej z wikliny,
- budowa obiektów małej architektury (urządzenia zabawowe, urządzenia siłowni zewnętrznej, dziesięć ławek, pięć koszy na śmieci oraz dwie latarnie).
- zagospodarowanie terenu, niwelacja i ukształtowanie,
- uporządkowanie terenu, posianie trawy,

Urządzenia zostały rozmieszczone w taki sposób, by zapewnić zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami oraz umożliwić bezpieczne korzystanie z poszczególnych sprzętów. Wszystkie urządzenia należy na stałe związać z gruntem za pomocą ocynkowanych kotew stalowych mocowanych w betonowym fundamencie (beton B20) posadowionym w gruncie na głębokości 80 cm. Wszystkie zastosowane urządzenia powinny spełniać wymagania normy PN EN 1176 dotyczącej wyposażenia placu zabaw i posiadać odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa.

Opis nawierzchni bezpiecznej na budowę terenu rekreacyjnego – „CushionFALL”.

Należy zastosować ekologiczną nawierzchnię sypką w postaci zmiękczonej technologicznie wzdłuż włókien zrębków drewnianych przeznaczonych na place zabaw i tereny rekreacyjne, amortyzującą upadki i chroniącą przed urazami.

CushionFALL spełnia wszystkie wymagania bezpieczeństwa według standardów europejskich i polskich oraz norm dotyczących bezpiecznych placów zabaw PN-EN 1176 i PN-EN 1177, a przede wszystkim spełnia wymagania krytycznej maksymalnej wysokości upadku do 4 m przy nawierzchni o grubości 30 cm. Warstwa użytkowa oczyszczona jest z zanieczyszczeń stałych i organicznych oraz barwiona za pomocą nietoksycznych naturalnych barwników (dostępna jest

w 7 kolorach). Projektowana nawierzchnia jest długotrwała, nie wymaga wymiany w trakcie jej użytkowania, w odróżnieniu od nawierzchni piaskowych. Jest bezpieczna, amortyzuje upadki ze znacznie większej wysokości niż piasek czy nawierzchnie gumowe. Nie zamarza, w pełni przepuszczalna dla wody i łatwo dostępna zarówno dla wózków dziecięcych jak i inwalidzkich. Jest przyjazna dla środowiska i uznawana jako powierzchnia biologicznie czynna.

Nawierzchnię można montować bezpośrednio w gruncie. Ze względów eksploatacyjnych zaleca się jednak montaż nawierzchni w korycie z warstwą odsączającą, najlepiej z kruszyw mineralnych.

Grubość nawierzchni bezpiecznej 20 cm.

Krytyczna wysokość upadku 2,5 m.

Bezpieczna nawierzchnia CushionFALL o grubości nie mniejszej niż 20 cm,

kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0 - 31,5 mm gr. 15 cm,

kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5 - 63 mm gr. 20 cm,

Piasek- grubość warstwy 10 cm,

Geowłóknina filtracyjno-separacyjna,

Grunt rodzimy.

Opis obiektów architektury ogrodowej – WIKLINA.

Wiklina otrzymywana głównie z gatunku wierzby purpurowej (*Salix purpurea*). Pędy wikliny potrzebne do wykorzystania w budowie obiektów charakteryzuje cienka i wyprostowana forma o bardzo podatnych na wygięcie elastyczna właściwość. Przykładem obiektów wiklinowych, które należy zastosować są: dwa tunele oraz labirynt. Ideą zastosowania żywego materiału jest połączenie designu z edukacją ekologiczną.

4 INFORMACJA Z ZAKRESU OCHRONY ZABYTKÓW

4.1 Wpis do rejestru zabytków

Teren planowanej inwestycji nie znajduje się w strefie ochronnej.

5 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

5.1 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Planowana inwestycja położona jest poza granicami terenów górniczych

6 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanych budynków wykracza poza granice działki i swym zakresem obejmuje następujące działki:

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: Budowa terenu rekreacyjnego na obszarze działek nr 45/14, 45/16, 45/18 w Harbutowicach, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie projektu wielofunkcyjnego terenu rekreacyjno-zabawowego w sołectwie Harbutowice”, obręb Harbutowice.

TREŚĆ: Projekt budowlany.

INWESTOR: **Gmina Skoczów**
Rynek 1
43-430 Skoczów

**BIURO
PROJEKTOWE:** Tomasz Raszka Architekt
ul. Sportowa 7, 43-450 Ustroń
NIP: 5482482401 REGON: 243411775
mobile: + 48 506 282 177
www.tomaszraszka.com

AUTOR: mgr inż. arch. Tomasz RASZKA
upr. bud. nr 5/SLOKK/2015

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Tomasz RASZKA
upr. bud. nr 5/SLOKK/2015

Ustroń, wrzesień 2017 r.

Informacja o BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Budowa terenu rekreacyjnego na obszarze działek nr 45/14, 45/16, 45/18 w Harbutowicach, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie projektu wielofunkcyjnego terenu rekreacyjno-zabawowego w sołectwie Harbutowice”, obręb Harbutowice.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren parceli nie jest zabudowany.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy zachować bezpieczeństwo przy wywożeniu gruzu i innych odpadów oraz przy niezbędnych transportach samochodami. Maszyny i urządzenia techniczne mogą stwarzać zagrożenie. Należy zachować ostrożność przy robotach ziemnych, wykopy odpowiednio zabezpieczyć i wykonać do nich zejścia.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenia występujące w warunkach realizacji w/w inwestycji są typowe i występują podczas następujących etapów:

- roboty ziemne,

Czas ich wystąpienia wynika z harmonogramu budowy.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zagrożenia związane z rodzajami robót wymienionych w pkt. 4 zostaną uświadomione pracującym na budowie poprzez :

- instruktaż przed przystąpieniem do robót – szkolenie pracowników,
- oznakowanie stref niebezpiecznych,

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Biorąc pod uwagę specyfikę budowy, za takie roboty można przyjąć roboty wymienione powyżej. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do w/w robót będzie zawierał następujące informacje:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- uświadomienie pracownikom konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń.

Roboty budowlane powinny być prowadzone przez wykwalifikowaną kadrę techniczną, zakład powinien zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną. Należy wykonać drogi ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń i dojazdu do wozu straży pożarnej i karetki pogotowia.